

SZCZECIN Prawobrzeże - Lokal na wynajem 60m2

Lokal na wynajem - Szczecin, Dąbie, ul. Goleniowska

cena **4 200** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **61,00 m²**

Lokal usługowy na wynajem - 60 m2, Goleniowska, Szczecin (przy Biedronce)

Do wynajęcia atrakcyjny lokal usługowo-handlowy o powierzchni ok. 60 m2, zlokalizowany przy ul. Goleniowskiej w Szczecinie, w budynku dyskontu Biedronka. Lokal posiada niezależne wejście z boku budynku, bezpośrednio z poziomu ulicy, co zapewnia bardzo dobrą widoczność i dostępność dla klientów.

Lokalizacja charakteryzuje się dużym ruchem pieszym i samochodowym, generowanym przez Biedronkę, sąsiednie punkty usługowe oraz okoliczną zabudowę mieszkaniową. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, piekarnia, punkty kurierskie oraz stacje paliw, co dodatkowo zwiększa potencjał handlowy miejsca.

Lokal jest ustawny i łatwy do aranżacji, idealny pod działalność handlową, usługową lub lekką gastronomię.

Najważniejsze atuty lokalu:

ok. 60 m2 powierzchni

wejście bezpośrednio z ulicy

lokal w budynku Biedronki - stały, wysoki ruch klientów

bardzo dobra widoczność

parking przy obiekcie

możliwość dowolnej adaptacji wnętrza

atrakcyjna lokalizacja w dzielnicy Szczecin Dąbie

Lokal idealny pod:

sklep osiedlowy / delikatesy / convenience

kawiarnię, coffee to go, małą gastronomię

salon fryzjerski, barber, kosmetykę

punkt usługowy (np. paczki, biuro obsługi klienta, usługi lokalne)

działalność handlową lub usługową

Warunki najmu:

media: według zużycia

kaucja: jednomiesięczna

lokal dostępny od zaraz

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia lokalu na miejscu.

tel. 516831403

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami

nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6722/MKN/LW-280817	Powierzchnia całkowita	61, 00 m ²
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	4 200, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
-----------------	----------------	---------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**