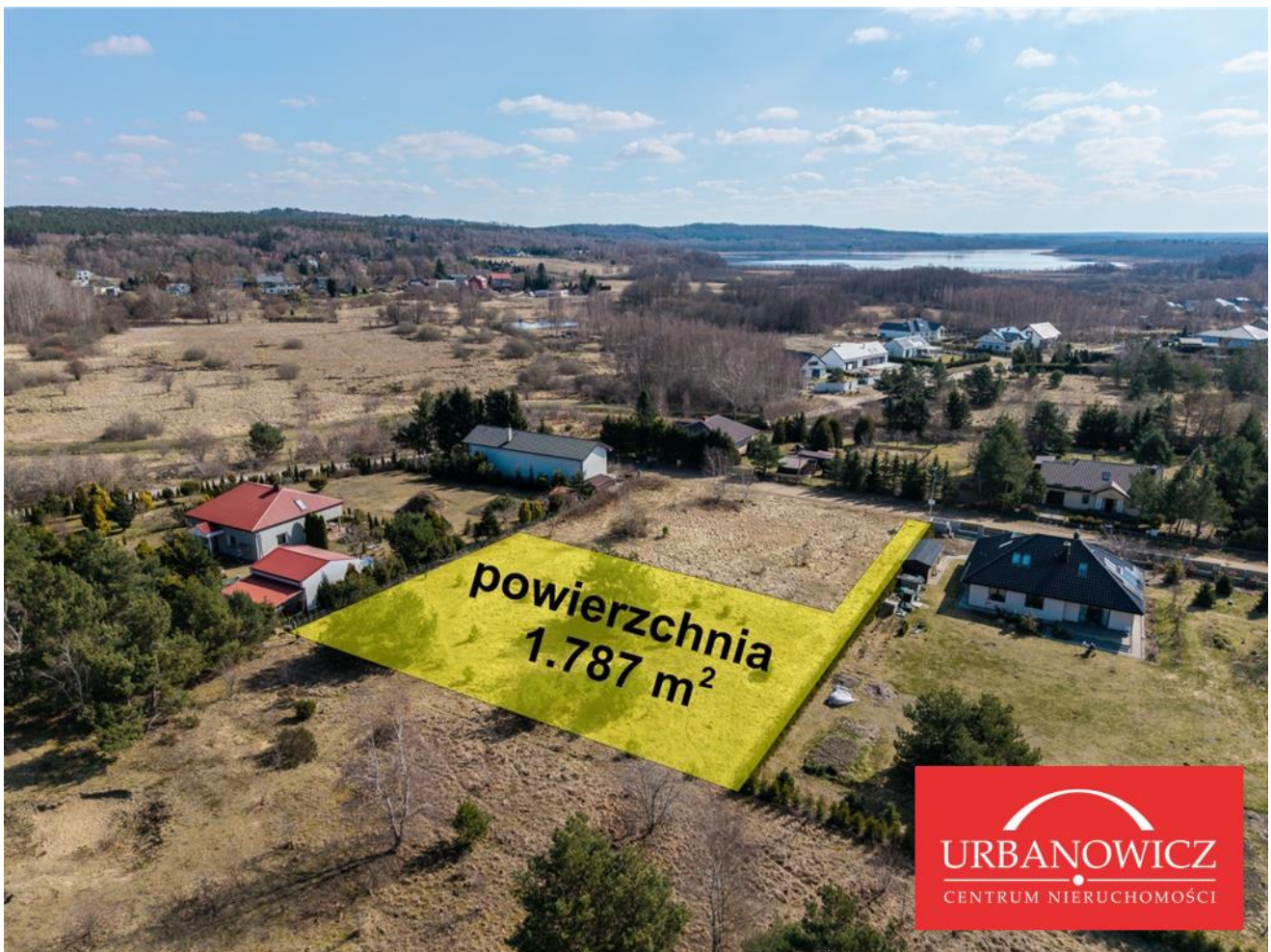


## Działka budowlana, Koszalin, Osiedle Rokosowo.

**Działka na sprzedaż** - Koszalin, Rokosowo, ul. Żurawia

cena **399 000** zł

pow. całkowita: **1 787,00**  
**m<sup>2</sup>**



**PIĘKNIE POŁOŻONY TEREN NA OŚ. ROKOSOWO - DZIERŻĘCINO.**

Opis nieruchomości - lokalizacja. Położenie: działka położona przy ul. Żurawiej na szybko rozwijającym się osiedlu domów 1-rodziny. W otoczeniu nowoczesne domy. Powierzchnia działki: 1.787m<sup>2</sup>; Nieopodal las i Jezioro Lubiawo.

Dostępne uzbrojenie:

- energia elektryczna, gazociąg i wodociąg - przebiega w drodze przy granicy działki;
- kanalizacja - brak, konieczność wybudowania szamba.

Teren jest częściowo ogrodzony.

Możliwość zabudowy:

Przeznaczenie w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone nr 104MN: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, maksymalna wysokość zabudowy do 9 metrów.

Dojazd do działki.

Nieruchomość znajduje się za domem nr Żurawia 10. Identyfikator działki: 326101\_1.0045.62/38

Atuty działki.

- położenie na Osiedlu Rokosowo - Dzierżęcino;
- sąsiedztwo nowych domów;
- ciche i kameralne położenie;
- dostępna komunikacja miejska;
- blisko dostępny las, jezioro;
- dostępne uzbrojenie terenu.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Napisz do nas lub zadzwoń i dowiedz się więcej.

Zapraszamy.

## informacje ogólne

---

Symbol	2105635	Cena 	399 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

---

Okolica	Jezioro, Las Rokosowo
---------	-----------------------

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)