

## Mierzyn 2 pokoje z ogrodem

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn

cena **554 288 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,49 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w standardzie deweloperskim w niskim budynku na Mierzynie.

Mieszkanie z **wyjściem na ogród** o pow. ok 55 m<sup>2</sup>

Na powierzchnię użytkową 49,9 składają się:

- salon z aneksem kuchennym o pow. 27m<sup>2</sup>
- pokój o pow. 12,5m<sup>2</sup>
- łazienka z toaletą o pow. 3,99m<sup>2</sup>
- korytarz

**W standardzie deweloperskim :**

- okna trzyszybowe
- tynki gipsowe, maszynowe
- rozprowadzona instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza
- rozprowadzona instalacja telewizyjna i internetowa
- w sypialniach grzejniki panelowe w łazience grzejnik drabinkowy .

Do każdego mieszkania trzeba dokupić obligatoryjnie minimum jedno miejsce parkingowe znajdujące się w hali garażowej pod budynkiem ( winda zjeżdża na poziom: -1 ).

Budynek bez barier architektonicznych .

### Ogrzewanie i ciepła woda z SEC"u.

Nowoczesna architektura, kompleksowo zagospodarowany teren osiedla, chodniki, niskie nasadzenia, plac zabaw dla najmłodszych.

Doskonała lokalizacja, spokojne sąsiedztwo, niska zabudowa, w pobliżu: szkoła ,żłobek, przedszkole, sklepy.

Zapraszam na prezentację


KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	ELT34322	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 49 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	11 200, 00 PLN
Cena 	554 288, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

300, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)