

Mieszkanie, 2 pok., 33 m², Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Spokojna

cena **409 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,63 m²**



Na sprzedaż bardzo ładne, słoneczne, **dwupokojowe mieszkanie na nowym osiedlu w Rajkowie**. Nieruchomość zlokalizowana na pierwszym piętrze w trzy piętrowym budynku z 2023 r.

Na powierzchni **ok. 33 m²** składa się:

- salon (z wyjściem na balkon ok. 4 m²),
- aneks kuchenny,
- sypialnia oddzielona od salonu,
- łazienka ok. 4 m² z prysznicem,
- przedpokój.

Na mieszkaniu pozostaje zabudowa stała.

Ogrzewanie i ciepła woda miejska.

Okna PCV.

Opłaty: czynsz 394 zł + prąd.

Sprzedawane wraz z mieszkaniem:

- **miejsce postojowe na zewnątrz w cenie 20 000 zł,**
- **wiała na rowery i wózki na zewnątrz w cenie 10 000 zł.**

Osiedle z liczną roślinnością, placem zabaw, sklepem "Żabka", oraz miejscami parkingowymi.

Kameralna, niska zabudowa z zielonym patio pośrodku osiedla.

W niedalekiej odległości sklep Żabka, żłobek, przystanek autobusowy oraz w Przecławiu: żłobek, punkty przedszkolne i szkoła z boiskiem.

Zapraszam na prezentację.

WYŁĄCZNOŚĆ biura nieruchomości


KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyzsze ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34323	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 63 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2023
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena za m2	12 534, 48 PLN	Cena 	409 000, 00 PLN

wyposażenie

Umebrowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Monitoring



Czynsz administracyjny

394, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl