

Pomorzany 2004 r zamknięte osiedle + piwnica

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **369 900 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,23 m²**

Na sprzedaż kawalerka położona przy ul. Chmielewskiego w niskim budynku z 2004 roku na Pomorzanach.

Idealne jako **inwestycja pod wynajem** lub kupno jako pierwsze mieszkanie, bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

W cenie nieruchomości **umeblowanie i wyposażenie** widoczne na zdjęciach.

Do mieszkania przynależy **piwnica o pow. 3,3m²**.

Budynek murowany, **wyposażony w cichobieżną windę** zjeżdżającą do poziomu -1 , brak barier architektonicznych.

Teren zamknięty, **ogólnodostępny parking dla mieszkańców** (wjazd przez automatyczną bramą na pilota).

Czynsz w wysokości 580 zł a w nim (zaliczka na ciepłą i zimną wodę, **zaliczka na ogrzewanie**, widna, śmieci, FR, eksploatacja).

Świetna lokalizacja, budynek w trzeciej linii zabudowy a zarazem blisko sklepy, restauracje, zaledwie 200m do przystanku tramwajowego, 3 minuty spacerem do pętli tramwajowej.

Oferta na wyłączność .

Zapraszam na prezentację

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34320	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 23 m²
Parter	✓	Ilość pięter	5
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	11 844, 38 PLN
Cena 	369 900, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	588, 00 PLN	