

Kawalerka z balkonem Os. Pionierów

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Nowe Miasto

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **29,75 m²**

Na sprzedaż funkcjonalna **kawalerka o powierzchni 29,75 m²** z balkonem, położona na **zamkniętym osiedlu** na Nowym Mieście.

Mieszkanie znajduje się na V piętrze nowoczesnego **budynku z 2020 roku**, z windą i **bez barier architektonicznych**.

To idealna propozycja:

- na pierwsze mieszkanie,
- dla singla lub pary,
- jako gotowa inwestycja pod wynajem.

Układ:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- aneks kuchenny w zabudowie z AGD,
- łazienka z prysznicem,
- przedpokój.

Lokalizacja:

Świetnie skomunikowana część miasta - ok. 1,5 km od Bramy Portowej, 2,3 km od Bulwarów i Starego Miasta. W pobliżu sklepy, usługi, komunikacja miejska oraz uczelnie (PUM, ZUT, Wydział Prawa).

Opłaty:

- czynsz ok. 233 zł (1 osoba) + SEC (ogrzewanie i ciepła woda ok. 60-140 zł) + prąd.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania lub wynajmu bez dodatkowych nakładów.

Zapraszam na prezentację, **oferta na wyłączność**.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34314	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	29, 75 m²
Piętro	5	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2020
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	13 411, 76 PLN	Cena 	399 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Ochrona

✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
230, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**