

Stare Miasto, 3 pokoje gotowe do zamieszkania!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto, ul. Sołtysia

cena **479 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,69 m²**

Stare Miasto w Szczecinie.

Adres, który daje poczucie, że jesteś tam, gdzie chcesz być. Blisko ludzi, wydarzeń, miasta. Bez pośpiechu, bez zbędnych kilometrów, bez kompromisów. Poranna kawa po drodze, spacer nad Odrą bez planowania, kolacja w ulubionej restauracji. Tu miasto jest pod ręką.

Na piątym piętrze znajduje się **3-pokojowe** mieszkanie o powierzchni **47,69 m²**. Przemyślany i funkcjonalny układ. Trzy pokoje dają swobodę - do codzienności, pracy, odpoczynku albo spokojnej inwestycji na lata. Już od wejścia wita **przedpokój** z pojemną szafą, który porządkuje codzienność i pozwala zachować przestrzeń bez chaosu.

Łazienka z prysznicem i **WC** jest wygodna i praktyczna, zaprojektowana z myślą o codziennym użytkowaniu. Sercem mieszkania jest **salon z wyjściem na balkon** - miejsce na poranną kawę, chwilę ciszy albo wieczorny odpoczynek po dniu w mieście.

Dwa ustawne pokoje dają swobodę - mogą pełnić funkcję sypialni, pokoju dziecięcego, gabinetu lub przestrzeni do pracy zdalnej.

Kuchnia została wyremontowana dwa lata temu. Nowe meble i sprzęty sprawiają, że przestrzeń jest gotowa na codzienne użytkowanie bez dodatkowych nakładów. Standard mieszkania jest bardzo dobry, a piąte piętro daje więcej światła, ciszy i prywatności.

Do mieszkania przynależy piwnica. Dodatkowym udogodnieniem jest suszarnia tuż obok - drobiazg, który szybko okazuje się ważny.

Ale prawda jest taka, że największą wartością tego mieszkania jest jego położenie. Zamek Książąt Pomorskich, Nowy Rynek, Bulwary - wszystko w naturalnym zasięgu spaceru. Świetna komunikacja sprawia, że to miejsce sprawdza się zarówno do życia, jak i pod wynajem.

Czynsz wynosi 850 zł i obejmuje zaliczki na ogrzewanie oraz wodę.

To oferta dla osób, które czują miasto i wiedzą, że dobry adres nie traci na wartości. On z czasem tylko zyskuje.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą. ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

- Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
- Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
- Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
- Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
- Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW34222	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 69 m²
Piętro	5	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	10 044, 03 PLN	Cena 	479 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
850, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl