

Lokal na biuro, gabinet, usługi - Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Mikołaja Kopernika

cena **2 000** zł

pow. całkowita: **35,00 m²**

Lokal na wynajem lub sprzedaż

Jeśli szukają Państwo kameralnej przestrzeni do spotkań ze swoimi klientami lub pacjentami, prezentujemy idealny lokal pod cichą działalność gospodarczą, np. dla psychologa, psychoterapeuty, dietetyka, logopedy, lekarza specjalisty, fizjoterapeuty czy księgowego.

Lokal o powierzchni 35 m², odświeżony i gotowy do rozpoczęcia działalności, znajduje się na 2. piętrze w kamienicy z nową windą w ścisłym centrum Szczecina i składa się z:

- 2 pomieszczeń głównych,
- pomieszczenia socjalnego - kuchni,
- poczekalni,
- WC.

Dodatkowe atuty:

- miejsca postojowe dla klientów przed budynkiem i wokół niego,
- pilot dla Najemcy umożliwiający parkowanie na podwórku,
- doskonała komunikacja - niezmotywowani klienci w kilka minut dotrą do przystanków tramwajowych i autobusowych.

Opłaty:

- czynsz najmu: 2000 PLN,
- opłaty dodatkowe: 780 PLN (w tym woda zimna, ciepła oraz ogrzewanie z sieci miejskiej) + prąd według zużycia,
- kaucja zwrotna: 2300 PLN.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW34140	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	35, 00 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	9
Rodzaj budynku	PLOMBA	Rok budowy	1990
Materiał ścian	SILIKAT	Cena 	2 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Garaż	✓
-----------------	-----------------------------------	-------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**