

Mieszkanie, 3 pok., 85 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Monte Cassino

cena **999 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **84,97 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż apartament położony w centrum Szczecina przy ulicy Monte Casino.  
Budynek z roku 2015 z garażem podziemnym..

#### **Dla kogo**

Lokal nadaje się idealnie dla osób dla których bliskość centrum miasta ma znaczenie, ponieważ do ścisłego centrum można dojść spacerem w 10 minut.

#### **Zalety**

- Bliskość komunikacji miejskiej
- bliskość ścisłego centrum
- bliskość sklepów
- garaż podziemny
- komórka lokatorska
- winda z poziomu garażu co daje komfort dla rodzin z dziećmi i osób niepełnosprawnych

## **Informacje podstawowe**

- Powierzchnia -86 m<sup>2</sup>
- Pietro -5/6
- Budynek -2015 rok
- Liczba pokoi - 3
- Ilość łazienek - 2
- Opłaty - niski czynsz 550
- ogrzewanie miejskie
- ciepła woda miejska
- Forma własności - pełna własność
- Stan lokalu - bardzo dobry , gotowe do wprowadzenia się
- Dodatkowe udogodnienia - balkon
- komórka lokatorska
- garaż podziemny
- winda
- wejście do budynku chronione krata z wideo domofonem.

Bardzo jasne i dobrze doświetlone mieszkanie usytuowane na 5 piętrze

Mieszkanie składa się z:

- Dużego salonu o pow. 36 m<sup>2</sup> oraz aneksem kuchennym o pow. 7,5m<sup>2</sup>,
- sypialni o pow. około 12 m<sup>2</sup> z przylegającą łazienką z narożną wanną o pow. 5 m<sup>2</sup>
- drugiej sypialni o pow. około 11 m<sup>2</sup> i przylegającej drugiej łazienki z kabiną prysznicową o pow.3 m<sup>2</sup>.
- Z salonu jest wyjście na balkon w kształcie kwadratu o pow.7 m<sup>2</sup>.

## **Cena obejmuje mieszkanie, komórkę lokatorską**

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z oferta.

Może jest to mieszkanie do którego zabije mocniej Państwa serce.

**Istnieje możliwość dokupienia dwóch dodatkowych miejsc parkingowych w garażu podziemnym każde po 60 tys. zł.**

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?


\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

|                |                 |  |                       |
|----------------|-----------------|--|-----------------------|
| Symbol         | INW33859        | Rodzaj rynku   | WTÓRNY                |
| Liczba pokoi   | 3               | Powierzchnia całkowita   | 84, 97 m <sup>2</sup> |
| Piętro         | 5               | Ilość pięter   | 6                     |
| Standard       | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie   | C.O. GAZOWE           |
| Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC | Rok budowy   | 2015                  |
| Materiał ścian | CEGŁA           | Garaż  | ✓                     |
| Cena za m2     | 11 757, 09 PLN  | Cena  | 999 000, 00 PLN       |

## informacje dodatkowe

|                 |              |            |                        |
|-----------------|--------------|------------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ     | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY         |
| Źródło c.w.     | SIEĆ MIEJSKA |            | Czynsz administracyjny |
| 550, 00 PLN     |              |            |                        |



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)