

Kołobrzeg-mieszkanie ponad 33m2z balkonem w porcie

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **680 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **33,30 m²**



Mieszkanie 33,3 m² w strefie portowej Kołobrzegu | 100 m od plaży | Balkon z widokiem na kanał portowy
Na sprzedaż funkcjonalne, w pełni wyposażone mieszkanie o powierzchni 33,3 m², położone na III piętrze budynku wyposażonego w windę. Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej części Kołobrzegu - w strefie portowej, zaledwie ok. 100 metrów od plaży.

To doskonała propozycja zarówno pod inwestycję (najem krótko- i długoterminowy), jak i do użytkowania prywatnego.

Układ i standard:

salon połączony z aneksem kuchennym

oddzielna sypialnia

przestronna łazienka z prysznicem i pralką

balkon z widokiem na kanał portowy, przy którym cumują jednostki pływające - unikalny nadmorski klimat

mieszkanie jednostronne, z ekspozycją zachodnią - bardzo dobre nasłonecznienie, szczególnie w sezonie letnim

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania. Kuchnia pozostaje z kompletnym wyposażeniem AGD, łazienka w pełni funkcjonalna - bez konieczności dodatkowych nakładów finansowych.

Informacje techniczne i atuty:

czynsz administracyjny ok. 300 zł

ogrzewanie gazowe z własnej kotłowni budynku (ekonomiczne i niezależne)

telewizja kablowa - podstawowy pakiet wliczony w czynsz, możliwość rozszerzenia

rolety zewnętrzne typu screen - chronią przed nagrzewaniem, zapewniają cień i pełną prywatność

markiza balkonowa

budynek z windą.

Lokalizacja:

ok. 100 m do plaży

bezpośrednie sąsiedztwo portu i strefy nadmorskiej

liczne restauracje, kawiarnie i punkty usługowe tuż obok budynku

świetna lokalizacja pod najem sezonowy oraz komfortowe miejsce do wypoczynku

Podsumowanie:

Nieruchomość o bardzo dobrym układzie, niskich kosztach utrzymania i wyjątkowej lokalizacji blisko morza. Idealna jako inwestycja kapitałowa lub apartament wakacyjny / całoroczny - gotowa do użytkowania od razu po zakupie.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15342/MKN/MS-280795	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	33, 30 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	5
Standard	IDEALNY	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Rok budowy	2006	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Balkon	✓	Cena 	680 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

PEŁNE

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Telewizor



informacje dodatkowe

Forma własności

PEŁNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości



więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl