

# Mieszkanie - Koszalin

**Mieszkanie na sprzedaż** - Koszalin, ul. Budowniczych

cena **229 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **39,28 m<sup>2</sup>**

Przedstawiamy Państwu wyjątkową ofertę - przestronne, jednopokojowe mieszkanie na parterze z dużą loggią, usytuowane w jednej z najatrakcyjniejszych dzielnic Koszalina.

Najważniejsze atuty nieruchomości: Duża loggia z widokiem na zielen - z okien i z balkonu rozciąga się malowniczy pejzaż drzew i terenów zielonych. Przestrzeń do aranżacji - obecnie duży salon i bardzo obszerna kuchnia; istnieje możliwość przeniesienia aneksu kuchennego do salonu, co pozwoli urządzić w miejscu dotychczasowej kuchni przytulną sypialnię. Ogródek - poprzedni właściciel użytkował niewielki ogródek przed balkonem, który może pozostać do dalszej uprawy ziół i kwiatów. Stan techniczny - okna PCV, ogrzewanie z miejskiej sieci, woda podgrzewana piecykiem gazowym przepływowym, mieszkanie do remontu. Dodatkowa przestrzeń - do mieszkania przynależy wygodna piwnica.

Lokalizacja i otoczenie:

Mieszkanie zlokalizowane jest bardzo blisko centrum miasta, gdzie na wyciągnięcie ręki znajdą Państwo: przedszkole i szkołę podstawową, sklepy spożywcze i punkty usługowe, ośrodek zdrowia i aptekę, Park Księżąt Pomorskich - idealny na spacer, jogging czy piknik, centrum Koszalina - zaledwie kilka minut spacerem.

Ta nieruchomość to doskonała propozycja zarówno dla singla, pary, jak i inwestora poszukującego mieszkania pod wynajem. Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację - pozwól, aby ta przestrzeń stała się Twoim nowym, zielonym azylem w sercu miasta!

Oferta sprawdzona przez Pośrednika nr lic. 14825.

informacje ogólne

|                                                                                        |                 |                        |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------|
| Symbol                                                                                 | 4403290         | Rodzaj rynku           | WTÓRNY     |
| Liczba pokoi                                                                           | 1               | Powierzchnia całkowita | 39, 28 m²  |
| Ilość pięter                                                                           | 4               | Standard               | DO REMONTU |
| Cena  | 229 000, 00 PLN |                        |            |

informacje dodatkowe

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)