

Mieszkanie z ogródkiem, 3pokoje, parter Police.

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Palmowa

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,14 m²**

Oferujemy do sprzedania słoneczne mieszkanie na parterze niskiego budynku dwupiętrowego przy ulicy Palmowej, budynek został zbudowany z cegły, co daje doskonałą izolację akustyczną i termiczną. Nieruchomość usytuowana w cichej, spokojnej okolicy.

Na powierzchnię 63,14 m² składają się:

- salon
- dwie sypialnie
- kuchnia z oknem
- łazienka z wc
- przedpokój

Mieszkanie po częściowym remoncie, czyste, pachnące, zadbane.

Na podłogach panele, terakota, ściany gładzone malowane pozostaje do odświeżenia kuchnia oraz jedna z sypialni.

Instalacja elektryczna, hydrauliczna, gazowa nowa, piec gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania, co

daje, komfort użytkowania.
W cenę mieszkania zostaje wliczone wyposażenie, oprócz ścianki meblowej w salonie.

Budynek ocieplony, dach wymieniony, klatka schodowa w ciągu dwóch lat będzie remontowana, klatka składa się z czterech mieszkań, sąsiedztwo przyjazne.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe co zapewnia bezproblemowe parkowanie (można parkować również na podwórku przy klatce)
Do mieszkania przynależy duża piwnica 25 m2, zabudowana i wydzielona część strychu oraz ogródek z budynkiem gospodarczym, wszystkie dodatkowe nieruchomości posiadają odrębną księgę wieczystą, co jest dodatkowym atutem nieruchomości.

Czynsz administracyjny 240zł + gaz według zużycia (woda ok 120zł po za okresem grzewczym) (woda, ogrzewanie zł./ 340zł w okresie grzewczym) + prąd ok 150zł. 2-mc.
Nieruchomość dobrze skomunikowana, bliskość przystanków autobusowych, gwarantująca m.in. bezproblemowy przejazd do centrum Polic jak i Szczecina.

DO WYDANIA OD ZARAZ!

Nasz doświadczony doradca przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytowania!

Zachęcam do umówienia się na prezentację i przekonania się o zaletach tej wyjątkowej oferty!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22861	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 14 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1937
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 903, 07 PLN
Cena 	499 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

240, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**