

Wolno stojący, 250 m², Szczecin Bezzecze
Dom na wynajem - Szczecin, Bezzecze

cena **6 900** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **250,00** pow. działki: **450,00 m²**



Do wynajęcia dom wolnostojący o powierzchni ok. 250 m², zlokalizowany na Bezzeczcu - w cichej, zielonej i spokojnej części Szczecina, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej. Lokalizacja zapewnia dobre warunki do zamieszkania w ramach wynajmu dla firm, w szczególności z przeznaczeniem na zakwaterowanie pracowników. Budynek jest dwupiętrowy, z dodatkowym poziomem -1, który może być użytkowany jako pełnowartościowa powierzchnia mieszkalna. Pomieszczenia na tym poziomie posiadają normalne okna, co pozwala na ich swobodne wykorzystanie. Układ domu umożliwia elastyczne zagospodarowanie przestrzeni i dostosowanie jej do liczby osób.

W budynku znajduje się 6 pokoi, 2 łazienki oraz 2 osobne WC, co ułatwia codzienne funkcjonowanie większej liczby mieszkańców. Dom posadowiony jest na dużej działce z ogrodem, stanowiącym dodatkową przestrzeń do użytkowania.

Dom jest w pełni umeblowany. Istnieje możliwość pozostawienia całego wyposażenia lub częściowego wywiezienia mebli - do ustalenia z najemcą. Nieruchomość była wcześniej wynajmowana przez firmę

zatrudniającą kilkunastu pracowników, co potwierdza jej funkcjonalność pod tego typu najem.

W bryle budynku znajduje się murowany garaż, przeznaczony do parkowania pojazdu. Nieruchomość położona jest w spokojnej okolicy.

Warunki najmu:

- czynsz: 6900 zł netto miesięcznie
- kaucja: 6900 zł jednorazowa
- dodatkowo: opłaty eksploatacyjne według zużycia (media z liczników)
- ogrzewanie : piec gazowy
- możliwy najem krótko- lub długoterminowy
- możliwość wystawienia faktury VAT

Oferta skierowana do firm poszukujących domu na zakwaterowanie pracowników lub na cele mieszkaniowe związane z prowadzoną działalnością

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELD21172	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	250, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	250, 00 m²
Powierzchnia działki	450, 00 m²	Rok budowy	1990
Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena 	6 900, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Lodówka	
-------------	-----	---------	---

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	
Balkon		Taras	

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**