

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, balkon.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Łucznicza

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,00 m²**

Wyjątkowa Inwestycja - Komfortowe Mieszkanie po Kapitalnym Remoncie!

Zapraszamy do odkrycia **gotowego do zamieszkania**, nowocześnie zaaranżowanego mieszkania o powierzchni **32 m²**, zlokalizowanego na 4 piętrze ocieplonego budynku przy ul. Łuczniczej. To idealna propozycja dla singla, pary lub jako **pewna lokata kapitału**.

Standard Premium - Remont 2025

Mieszkanie przeszło **kapitalny remont w 2025 roku**, gwarantujący najwyższy standard wykończenia:

- **Nowe, 3-szybowe okna PCV (2024 r.)** z nawiewnikami - cisza i efektywność energetyczna.
- Wymienione instalacje oraz **nowe grzejniki panelowe**.
- Ściany w gładzi, nowe panele podłogowe oraz **nowe oświetlenie** w całym mieszkaniu.
- Wymienione łączniki i kontakty.

Nowoczesny Aneks Kuchenny

Funkcjonalny aneks kuchenny w **nowej zabudowie do samego sufitu** (system cichego domyku) zapewnia maksymalną pojemność. W cenie wysokiej klasy sprzęt AGD:

- Płyta grzewcza Samsung.
- Piekarnik i zmywarka marki Bosch.
- Lodówka Samsung.
- Okap z wyciągiem.

Stylowa Łazienka

Łazienka zaprojektowana we współpracy z Leroy Merlin, wyposażona w ceramikę Cersanit, kabinę prysznicową oraz **pralkę Samsung**.

Przemyślany Układ i Urokliwy Balkon

Mieszkanie łączy część dzienną z aneksem kuchennym oraz wydzieloną część sypialną, co optymalnie wykorzystuje dostępną przestrzeń.

- **Duży balkon** o powierzchni ok. **4,5 m² (1,5 x 3 m)** to idealne miejsce relaksu, z widokiem na otwartą przestrzeń.
- **Ekspozycja zachodnia** zapewnia doskonałe doświetlenie popołudniowym słońcem.
- Do mieszkania przynależy **piwnica**.

Doskonała Lokalizacja i Infrastruktura

Budynek z **nową windą (montaż ok. 2020 r.)** jest położony w miejscu z **dogodnym dostępem do komunikacji miejskiej** oraz pełnej infrastruktury: obiektów użyteczności publicznej, sklepów i usług.

Szybki termin wydania! Ta oferta łączy **idealny stan techniczny, wysoki standard wyposażenia i atrakcyjną lokalizację**.

Zapraszam.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32810	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	12 468, 75 PLN	Cena ?	399 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl