

## Mielenko-apartament inwestycyjny 100 m od plaży %

Mieszkanie na sprzedaż - Mielenko

cena **335 900 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **21,13 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż apartament inwestycyjny w działającym hotelu Mielenko && Spa w Mielenku, zaledwie 100 m od szerokiej, piaszczystej plaży. Obiekt funkcjonuje nieprzerwanie od 2018 roku, cieszy się dużym obłożeniem również poza sezonem oraz regularnie gości konferencje i eventy firmowe.

Zakup apartamentu to bezpieczna inwestycja - Właściciel nie zajmuje się zarządzaniem najmem.

Najważniejsze atuty inwestycji:

pełna własność lokalu + udział w częściach wspólnych i gruncie

osobna księga wieczysta

regularne wypłaty czynszu od momentu zakupu miesięcznie

możliwość pobytu właścicielskiego od 14 do 30 dni w roku

dodatkowo premia 1,5% rocznie od całego dochodu hotelu wypłacana raz w roku.

możliwość zwrotu 100% VAT (osoby fizyczne i firmy)

Standard i infrastruktura hotelu:

baseny wewnętrzne i zewnętrzne, SPA && Wellness, sauny, jacuzzi

restauracja, siłownia, sale konferencyjne

atrakcje dla dzieci, teren monitorowany i chroniony  
klimatyzacja i ogrzewanie sterowane indywidualnie

Opis apartamentu:

pokój typu Standard, 1 piętro

powierzchnia: 20,13 m<sup>2</sup>

w pełni wykończony i wyposażony

łazienka z prysznicem

TV, telefon, Wi-Fi

Cena brutto z wyposażeniem: 341 900 000 zł

(w tym udział w częściach wspólnych: 89 000 zł)

Zapraszamy na prezentację lub kontakt telefoniczny 883514830

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	15331/MKN/MS-280777	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	21, 13 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	IDEALNY	Rodzaj budynku	1-POKOJOWE
Rok budowy	2018	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	335 900, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	<input checked="" type="checkbox"/>
Telewizor	<input checked="" type="checkbox"/>		

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	----------------	-----------------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)