

Dom, 430 m<sup>2</sup>, Tymień  
**Dom na sprzedaż** - Tymień

cena **2 400 000** zł

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **430,00**  
**m<sup>2</sup>**

pow. działki: **4 300,00**  
**m<sup>2</sup>**



Przestronny dom 430 m<sup>2</sup> - 2 km od plaży - Tymień

Na sprzedaż wyjątkowy, przestronny dom o powierzchni 430 m<sup>2</sup>, położony zaledwie 2 km od plaży, na dużej i zagospodarowanej działce o powierzchni 4300 m<sup>2</sup>, w miejscowości Tymień.

Nieruchomość składa się z 2 niezależnych mieszkań, co czyni ją doskonałą inwestycją pod wynajem. Obecnie jeden z lokali jest wynajmowany poprzez booking.com, generując stały dochód.

Atuty nieruchomości:

4 samodzielne mieszkania

duża, zadbana działka 4300 m<sup>2</sup>

2 km do morza

gotowy biznes - funkcjonujący wynajem krótkoterminowy

posesja w pełni zagospodarowana

spokojna okolica

Lokalizacja:

Miejscowość dobrze skomunikowana z Koszalinem i Kołobrzegiem. W pobliżu znajdują się:

market

szkoła

przedszkole

Idealna propozycja zarówno dla inwestora, jak i dla osób szukających dużej nieruchomości w pobliżu morza z możliwością prowadzenia działalności noclegowej.

Zapraszam na prezentację

BOGNA WĘCLEWSKA +48 506 218 312

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard


Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łazienbna 1, U1/1  
70-557 Szczecin  
Tel. +48 91 307 91 64  
Oddział ŚWINOUJŚCIE  
ul. Bolesława Chrobrego 5B  
72-600 Świnoujście  
Tel. +48 91 307 89 01  
Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23  
Zapraszamy do naszych oddziałów!  
[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	14041/MKN/DS-280782	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	10	Powierzchnia całkowita	430, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	4 300, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2005
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	2 400 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek	5
-----------------	---

## instalacje

Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)