

## STRZYŻNO - gm. STARGARD - lokal na sprzedaż, 88m<sup>2</sup>

Lokal na sprzedaż - Strzyżno, Centrum

cena **199 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **87,71 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż lokal użytkowy 88 m<sup>2</sup> - Strzyżno, gmina Stargard

Cena: 199 000zł

Na sprzedaż przestronny lokal użytkowy o powierzchni 88 m<sup>2</sup>, położony w spokojnej i zielonej okolicy w miejscowości Strzyżno (gmina Stargard, powiat stargardzki).

Lokalizacja, która pracuje na Twoją korzyść

tylko 5 km od Stargardu

3 km od Parku Przemysłowego

dogodna komunikacja miejska

szybki dojazd do miasta, a jednocześnie cisza i czyste powietrze

To idealne miejsce zarówno do prowadzenia działalności, jak i do zamieszkania - lokal posiada możliwość przekształcenia na mieszkanie.

Otoczenie

Spokojna okolica, dużo zieleni, brak miejskiego zgiełku - doskonałe warunki do życia, pracy lub inwestycji.

Najważniejsze atuty:

- powierzchnia 88 m<sup>2</sup> - duże możliwości aranżacyjne
- atrakcyjna cena poniżej 200 tys. zł
- możliwość zmiany sposobu użytkowania na lokal mieszkalny
- dobra lokalizacja blisko Stargardu i strefy przemysłowej
- idealny pod inwestycję lub własne potrzeby

Pomysły na wykorzystanie lokalu:

Mieszkanie lub dwa mniejsze lokale mieszkalne

duża przestrzeń pozwala na stworzenie komfortowego mieszkania

opcja podziału na 2 mniejsze lokale pod wynajem

Biuro lub gabinet usługowy

biuro rachunkowe, projektowe

gabinet kosmetyczny, fryzjerski, fizjoterapia

gabinet psychologiczny lub terapeutyczny

Lokal pod wynajem

długoterminowy wynajem mieszkalny

wynajem dla firm z Parku Przemysłowego

magazyn + biuro

Pracownia / studio

studio fotograficzne

pracownia artystyczna

sala szkoleniowa lub warsztatowa

Połączenie pracy i mieszkania

część mieszkalna + część biurowa

idealne rozwiązanie dla osób prowadzących własną działalność

Nie przegap tej okazji!

To uniwersalny lokal z ogromnym potencjałem, w bardzo dobrej lokalizacji i w atrakcyjnej cenie. Idealny zarówno dla inwestora, jak i dla osób szukających alternatywy dla mieszkania w mieście.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Aurelia Skoneczna - tel. 516831403

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6740/MKN/LS-280764	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	87, 71 m <sup>2</sup>	Ilość pięter	1
Cena 	199 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>		

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)