

Fajne mega komfortowe mieszkanie

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Warszewo

liczba pokoi: 3

pow. całkowita: **70,00 m²**



Nowoczesne, 2-pokojowe mieszkanie 70 m² z garażem, balkonem i komórką - Szczecin Opis mieszkania Do wynajęcia komfortowe mieszkanie o powierzchni ok. 70 m², składające się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki z prysznicem typu walk-in. Lokal znajduje się na 1. piętrze niskiego, nowoczesnego budynku. Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, w stylu modern / South Hampton - jasne kolory, ponadczasowe materiały, gotowe do wprowadzenia. Atuty nieruchomości · Duży, słoneczny balkon z otwartą przestrzenią, duża odległość innych budynków daje prywatność. · Miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz własna komórka lokatorska. · Budynek monitorowany, ciepły, z kontrolą dostępu - wysoki poziom bezpieczeństwa. · Funkcjonalny układ - idealny dla 1 osoby często podróżującej lub pary pracującej. Lokalizacja w Szczecinie Mieszkanie położone jest na spokojnym, nowoczesnym osiedlu w Szczecinie, z przewagą niskiej zabudowy i domków jednorodzinnych, w otoczeniu ogrodów działkowych oraz terenów zielonych. W pobliżu znajduje się las i park, co sprzyja spacerom i aktywnemu wypoczynkowi po pracy. Jednocześnie osiedle zapewnia dobrą komunikację z centrum miasta - w zasięgu są przystanki komunikacji miejskiej, a dojazd do śródmieścia zajmuje kilkanaście minut. Dla kogo · Dla osoby, która dużo podróżuje służbowo i szuka wygodnej bazy w standardzie lepszym niż hotel. · Dla pary, która ceni spokój, bezpieczeństwo i zielen, ale potrzebuje

dobrego dojazdu do centrum. · Dla najemcy szukającego gotowego, w pełni wykończonego mieszkania, bez konieczności remontu. Warunki najmu Miesięczny czynsz najmu wynosi 3 500 zł. Przy wprowadzaniu się wymagana jest kaucja w wysokości dwukrotności czynszu, czyli 7 000 zł, zwrotna po zakończeniu najmu na zasadach określonych w umowie. Dodatkowo najemca opłaca miesięczny czynsz w wysokości 1 500 zł, w którym właściciel pokrywa wszystkie koszty ogrzewania, opłaty administracyjne (w tym za komórkę lokatorską i miejsce w garażu podziemnym) oraz prąd. Łączne miesięczne obciążenie najemcy wynosi więc 5 000 zł (3 500 zł najem + 1 500 zł czynsz z mediami). Mieszkanie znajduje się blisko ulicy Miodowej łatwy dojazd od ulicy wojska Polskiego w Szczecinie. Dla zainteresowanych podeślę filmik mieszkania po whats up.

informacje ogólne

Symbol	DRA1769456256	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Piętro	1
Ilość pięter	2	Standard	IDEALNY
Balkon	✓	Garaż	✓

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Telewizor	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Kuchnia indukcyjna	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Domofon	✓		Uciążliwość okolicy
CICHE	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl