

Mieszkanie, 3 pok., 58 m2, Szczecin Pogodno

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pogodno, ul. Klemensa Janickiego

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **58,00 m²**



Na wynajem trzypokojowe mieszkanie na Pogodnie - NAJEM OKAZJONALNY

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji. Spokojna okolica, bardzo dobra komunikacja z Centrum. W niedalekiej odległości znajdują się sklepy, szkoła, uczelnie, restauracje oraz tereny zielone. Do szpitala przy Unii Lubelskiej - ok. 1 km.

BUDYNEK

- zadbane niski budynek mieszkalny
- ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem
- dostęp do budynku ograniczony domofonem

MIESZKANIE

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze.

Lokal mieszkalny przeszedł gruntowny remont. Nowe są okna i drzwi. Ściany jasne, na podłogach panele a w łazience kafle.

Mieszkanie jest w pełni rozkładowe i ma bardzo funkcjonalny rozkład. Korytarz połączony z kuchnią, tworzy jedną przestrzeń. W kuchni prawie nowe meble oraz sprzęty kuchenne.

Trzy przestronne, jasne pokoje - sypialnia z dużym łóżkiem i szafą, pokój dzienny z sofą oraz pokój obecnie pełniący funkcję domowego biura.

Łazienka z kabiną prysznicową oraz toaletą oddzieloną drzwiami. W łazience znajduje się nowy piec gazowy oraz pralka.

POZOSTAŁE INFORMACJE

- mieszkanie dostępne od 15.01.2026 roku
- preferowany najem długoterminowy - minimum 12 m-cy
- wymagany najem okazjonalny oraz poddanie się rygorowi co do płatności
- wymagana kaucja w wysokości dwumiesięcznego czynszu najmu - 5000 złotych
- czynsz administracyjny zawiera fundusz remontowy, śmieci, zaliczkę na wodę, zarządzanie nieruchomością i wynosi obecnie ok. 450 złotych.
- gaz - ok. 200 złotych co 2 m-ce
- prąd - według zużycia
- wymagane wynagrodzenie dla biura. - 2500 złotych + VAT

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49045	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	58, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

Z OKNEM

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

14.01.2026

Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl