



Małgorzata Pawlak
(Aurora Nieruchomości)
nr licencji: 27350

tel.: +48533992119
email: biuro@auroraniერuchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 61 m2, Stargard

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Elizy Orzeszkowej

cena **450 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **60,95 m²**



Oferta bezpośrednia - bez podatku PCC!

Na sprzedaż komfortowe, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 60,95 m2, położone na 1. piętrze nowoczesnego budynku na zamkniętym osiedlu w Stargardzie.

Do mieszkania przynależy taras 12,53 m2 oraz miejsce postojowe w cenie.

W skład lokalu wchodzi :

- Salon z aneksem kuchennym
- Przestronna sypialnia
- Łazienka z WC
- Duży taras - idealny do wypoczynku

Mieszkanie wykończone - gotowe do zamieszkania. Na Osiedlu plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Budynki przystosowane dla osób niepełnosprawnych wraz z windami. Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej.

- Osiedle:
- Nowe budownictwo
 - Teren ogrodzony i monitorowany
 - Wjazd przez szlaban
 - Spokojna, zielona okolica

- Dodatkowo:
- Miejsce postojowe w cenie mieszkania
 - Pomagamy w uzyskaniu kredytu
 - Świetna lokalizacja - blisko sklepy, przystanki i usługi

Nie zwlekaj - umów się na prezentację!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	514/11683/OMS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	60, 95 m²
Piętro	1	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2024
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 383, 10 PLN
Cena 	450 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl