

# Dom w zabudowie szeregowej w Zieleniewie

Dom na sprzedaż - Zieleniewo

cena **749 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **133,57** pow. działki: **350,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą domu w zabudowie szeregowej w urokliwej miejscowości Zieleniewo.

Zieleniewo położone jest nad jeziorem Miedwie do plaży około 10 minut spacerem. Doskonały dojazd do Stargardu (ok. 6km) do Szczecina (ok. 25).

Działka o powierzchni od 250 m<sup>2</sup> do 460 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa 116,47 m<sup>2</sup>, całkowita 133,57 m<sup>2</sup>

Układ pomieszczeń:

- PARTER

- salon z jadalnią z wyjściem do ogrodu

- kuchnia
- korytarz
- łazienka
- garaż

- **PODDASZE**

- 3 pokoje
- garderoba
- łazienka
- korytarz

Nieruchomość oddawana w stanie deweloperski

- woda i kanalizacja z sieci miejskiej
- ogrzewanie podłogowe z piecem gazowym ( pompa ciepła - dopłata )
- doprowadzone wszystkie media
- okna 3 szybowe
- styropian 20cm
- drzwi antywłamaniowe
- dachówka ceramiczna
- rozprowadzone instalacje domofon, rtv, internet
- tynki
- chodniki, podjazd z polbruku

- Nieruchomość w trakcie budowy.

Budynek spełnia najwyższe normy dotyczące domów energooszczędnych!

Podana cena jest ceną brutto kupujący zwolniony jest z podatku 2% PCC.


Zapraszam na prezentację!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	264/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	133, 57 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	116, 47 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	350, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2026

Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	5 502, 73 PLN
Cena 	749 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

## instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)