

Mieszkanie, 2 pok., 53 m<sup>2</sup>, Stargard Śródmieście

**Mieszkanie na sprzedaż** - Stargard, Śródmieście, ul. Warszawska

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,16 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż przestronne mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 53,16 m, położone na III piętrze klimatycznej kamienicy, w atrakcyjnej lokalizacji w pobliżu centrum miasta.

Lokal charakteryzuje się funkcjonalnym układem oraz dużym potencjałem aranżacyjnym - istnieje możliwość wydzielenia trzeciego pokoju, co czyni ofertę idealną zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Aneks kuchenny wyposażony jest w zabudowę kuchenną oraz sprzęt AGD w cenie mieszkania (lodówka, piekarnik, zmywarka). W salonie znajduje się kominek z płaszczem wodnym, który stanowi nie tylko element dekoracyjny, ale również dodatkowe źródło ciepła. Ciepła woda i ogrzewanie z piecyka gazowego.

We wszystkich pomieszczeniach ściany są gładzone i malowane, na podłogach położono panele. Łazienka w glazurze i terakocie. Okna PCV.


Dodatkowe atuty nieruchomości:

- piwnica,
- dostęp do strychu,
- miejsce parkingowe na podwórzu,
- czynsz - ok. 500 zł (na 3 osoby).

Cena: 299 000 zł.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

## informacje ogólne

Symbol	MDN77679	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 16 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	53, 16 m <sup>2</sup>	Piętro	3
Ilość pięter	4	Standard	DOBRY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK,	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA,
Cena za m2	5 624, 53 PLN	Cena 	299 000, 00 PLN

## wyposażenie

Linia telefoniczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>
Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Telewizja kablowa	<input checked="" type="checkbox"/>
Kominek	<input checked="" type="checkbox"/>		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	<input checked="" type="checkbox"/>	Rodzaj okien	PCV,
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,		Monitoring
<input checked="" type="checkbox"/>	Drzwi antywłamaniowe	<input checked="" type="checkbox"/>	Czynsz administracyjny
500, 00 PLN			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)