



Marta Połchowska-Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 22226

tel.: 500 006 868
email: marta@royal-nieruchomosci.com

Mieszkanie, 2 pok., 46 m2, Koszalin Przylesie

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Przylesie, ul. Wańkowicza

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,80 m²**



Polecamy 2-pokojowe mieszkanie, położone na 3 piętrze w bloku mieszkalnym przy ul. Wańkowicza.

Osiedle Przylesie to najchętniej wybierany rejon do zamieszkania, tutaj znajdziesz wszystko, co potrzebne dnia codziennego.

Na metraż 45,8 m2 składają się :
2 pokoje,
przedpokój,
w pełni zagospodarowana kuchnia
łazienka z wc.

W mieszkaniu znajdują się aż 3 szafy w zabudowie (w salonie, sypialni i na przedpokoju).

Z racji dużego salonu z wnęką istnieje możliwość zaadaptowania we wnęce małej sypialni.

Mieszkanie środkowe, ustawne i słoneczne. Wszystko zadbane, wymagające jedynie odświeżenia wedle własnego gustu.

Ciepła woda oraz ogrzewanie pochodzą z sieci miejskiej.

Niskie koszty utrzymania ! Czynnosc wynosi 611 zł (w tym zaliczka na c.o., fundusz remontowy, eksploatacja, konserwacja, opłata za gospodarkę odpadami komunalnymi za 1 os., opłata za części wspólne, woda (1,51 m3 ciepłej, 1,31 m3 zimnej)). Dodatkowo jedynie gaz i energia.


Mieszkanie zlokalizowane na Osiedlu o pełnej infrastrukturze. W niedalekiej okolicy sklepy, place zabaw, szkoła, przedszkole, rynek, Galeria Emka. Do centrum 5 min.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI :

lokalizacja na najpopularniejszym osiedlu,
duży salon z balkonem,
w cenie może pozostać duża część umeblowania,
piwnica.

Oferta na wyłączność. Oglądanie wyłącznie w obecności Pośrednika po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Więcej ofert nieruchomości na stronie biura Royal Nieruchomości www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001585	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 80 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Rok budowy	1970
Cena 	299 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl