



Michał Coufal
(Świat Nieruchomości Tomasz Siwicki)
nr licencji: 1830

tel.: 513 067 622
email: michal.c@swiatnieruchomosci.pl

Wykończone mieszkanie 2 poziomowe Warszawe

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Warszewo, ul. Limby

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **65,94 m²**

Mieszkanie wolne od 01.03.2026

Przedstawiam Państwu bardzo ładne, wykończone 2 poziomowe, 2 pokojowe mieszkanie w nowym budownictwie, znajdujące się na Warszawie. Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze apartamentowca z 2017 roku. Ogrzewanie miejskie, woda przepływowy podgrzewacz gazowy. Mieszkanie bardzo jasne i ciepłe. Świetna lokalizacja, przystanki autobusowe i tramwajowe w bliskiej odległości. Piękny widok z balkonu. Klatka schodowa zadbana.

W skład mieszkania wchodzi otwarty salon/pokój dzienny z wyjściem na balkon, z aneksem kuchennym, przedpokój oraz łazienka z wanną. Na drugim poziomie otwarta przestrzeń na którą składa się sypialnia, garderoba, oraz mini office. Do mieszkania przynależy również zamykana komórka lokatorska oraz miejsce w garażowcu pod budynkiem. Przed budynkiem bezpłatne miejsca parkingowe - brak strefy SPP.

Kuchnia wyposażona w lodówkę zmywarkę, piekarnik oraz płytę indukcyjną.

W pokoju dziennym narożnik, stolik kawowy, szafka rtv. W sypialni łóżko z materacem oraz szafa. Całość w stanie idealnym. Mieszkanie odświeżone po poprzednich najemcach.

Czynsz administracyjny z ogrzewaniem i zaliczkami na wodę, śmieci, ścieki, FR ok 600 zł. Prąd dodatkowo. Garaż wraz z komórką lokatorską dodatkowe 500 zł, obowiązkowo. Kaucja 5000 zł. Prowizja biura.

Mieszkanie dostępne od zaraz, wymagany najem okazjonalny, min 12 miesięcy. Maksymalnie 2 dorosłe osoby, dopuszczalne małe zwierze.

Zapraszam na prezentację.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32779	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	65, 94 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2017
Materiał ścian	INNY	Balkon	✓
Cena 	2 700, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	28.02.2026	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	