

Szeregowiec skrajny, 90 m2, Szczecin
Dom na sprzedaż - Szczecin

cena **729 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **90,00 m²** pow. działki: **150,00 m²**



Nowy dom wykończony "pod klucz" z pełnym wyposażeniem - segment 1B
Kupujący zwolniony z podatku PCC

Na sprzedaż nowoczesny, dwupoziomowy segment domu położony na zamkniętym osiedlu KoraLOve w Stargardzie, z wewnętrznymi drogami oraz oświetleniem.

Podstawowe informacje:

- powierzchnia całkowita: 90 m2, użytkowa: 72,73 m2 - powierzchnia
- dom energooszczędny, tańszy w utrzymaniu niż mieszkanie

Atuty nieruchomości:

- ogrodzony ogródek z tarasem
- prywatne miejsca parkingowe na 2 samochody

- możliwość zamiany mieszkania klienta na dom (rozliczenie)

Standard wykończenia:

- wysoki standard - dom w pełni wyposażony +
- ogrzewanie podłogowe w całym domu z pompą ciepła
- gotowy do zamieszkania - bez dodatkowych nakładów finansowych

Lokalizacja:

Inwestycja położona w cichej i zielonej części osiedla Pyrzyckiego w Stargardzie.
W bezpośrednim sąsiedztwie:

- szkoły i przedszkola
- przychodnia
- sklepy i dyskonty
- kościół
- place zabaw i boiska
- przystanki autobusowe
- korty tenisowe
- ścieżki rowerowe prowadzące aż do jeziora Miedwie
- szybki dojazd do obwodnicy Szczecina

Finansowanie:

Nasi doradcy przygotowują dla Państwa najkorzystniejszą ofertę kredytową spośród wszystkich banków oraz przeprowadzą przez cały proces uzyskania finansowania - całkowicie bezpłatnie.

informacje ogólne

Symbol	MDN77661	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	90, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	72, 73 m²
Powierzchnia działki	150, 00 m²	Rok budowy	2024
Standard	WYSOKI STANDARD,	Materiał ścian	SUPOREKS,
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,
Cena za m2	8 100, 00 PLN	Cena 	729 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	POMPA CIEPLNA,

instalacje

Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Alarm	✓
Domofon	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**