

Kawalerka z balkonem Stargard Kluczewo

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **185 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **27,55 m²**



Nowa cena, nieruchomość dostępna od zaraz.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż słoneczne 1 pokojowe mieszkanie na 2-gim piętrze w niskim bloku na dzielnicy Stargard Kluczewo o powierzchni użytkowej 27,55 m², dodatkowo piwnica.

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w Stargardzie na ulicy Czesława Witoszyńskiego. Okolica świetnie skomunikowana z miastem, W pobliżu znajduje się osiedle domków jednorodzinnych teren rekreacyjny, a także szkoła i punkt przedszkolny.

O NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość położona jest na II piętrze, V kondygnacyjnego bloku. W 1997 roku budynek przeszedł gruntowny remont. Okna wymienione w 2020 roku. Mieszkanie przestronne, w przedpokoju miejsce na szafę. Do mieszkania przynależy piwnica. W okolicy budynku liczne miejsca postojowe. Ogrzewanie centralne ze wspólnej kotłowni.

Piony kuchenne wymienione. Mieszkanie w stanie - do drobnego remontu.

UKŁAD I WYPOSAŻENIE

Mieszkanie o powierzchni 27,55 m2 składa się z:

- pokój dzienny z balkonem
- kuchnia
- łazienka z WC
- przedpokój

ATUTY

- dobrze skomunikowane,
- w okolicy dużo zieleni
- elewacja po ociepleniu
- 2 szybowe okna PVC
- parking uliczny
- balkon
- szybki termin wydania
- idealne na wynajem
- cena do negocjacji

Nie czekaj umów się na prezentację!!! ZAPRASZAM!

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 96.00; EK - końcową (kWh/m2*rok): 128.00; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 104.00; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t CO2/m2*rok): 0.04; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32772	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	27, 55 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	6 715, 06 PLN	Cena 	185 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

250, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**