

## Rajkowo 3 pokoje plus antresola, razem 81,9m<sup>2</sup>

Mieszkanie na sprzedaż - Rajkowo

cena **679 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **54,33 m<sup>2</sup>**

Wyjątkowe trzypokojowe mieszkanie z antresolą w Rajkowie, gotowe do wprowadzenia. Powierzchnia 54,33m<sup>2</sup> zgodnie z księgą wieczystą plus antresola 27,57m<sup>2</sup> jako dodatkowy pokój w pełni mieszkalny z oknami połaciowymi. Lokal znajduje się na pierwszym piętrze.

- Przestronny, jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, 28,62m<sup>2</sup>
- Dwie ustawne sypialnie
- Duża łazienka z wanną i oknem, eleganckim blatem oraz miejscem na pralkę
- Korytarz wejściowy z miejscem na zabudowę

Schody drewniane prowadzące na antresolę - dodatkowe pomieszczenie mogące służyć jako sypialnia lub pokój komputerowy itp.

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie wykończone z dużą dbałością o każdy szczegół:

- Eleganckie, gładkie ściany i podłogi w panelach

- Nowoczesne meble kuchenne z nowym blatem
  - Designerskie oświetlenie podkreślające klimat wnętrz
  - Bardzo niski koszt utrzymania! Czynnosc tylko 314,6 złotych
- Do mieszkania przynależy miejsce postojowe przed budynkiem w cenie mieszkania.

LOKALIZACJA:

- 10 minut do granicy
- 10 minut do Bramy Portowej
- W pobliżu sklepy, szkoła, tereny zielone
- Szybki dostęp do komunikacji miejskiej

KUPOJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |                 |                                                                                          |                 |
|----------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol         | ELT34303        | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY          |
| Liczba pokoi   | 3               | Powierzchnia całkowita                                                                   | 54, 33 m²       |
| Piętro         | 1               | Ilość pięter                                                                             | 1               |
| Standard       | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie                                                                               | C.O. GAZOWE     |
| Rodzaj budynku | NISKI BLOK      | Rok budowy                                                                               | 2021            |
| Materiał ścian | BLOCZKI         | Balkon                                                                                   | ✓               |
| Cena za m2     | 12 497, 00 PLN  | Cena  | 679 000, 00 PLN |

wyposażenie

|             |     |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | TAK |
|-------------|-----|

informacje dodatkowe

|                 |                        |              |                |
|-----------------|------------------------|--------------|----------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ               | Typ kuchni   | ANEKS KUCHENNY |
| Domofon         | ✓                      | Rodzaj okien | POŁACIOWE, PCV |
| Źródło c.w.     | PIEC GAZOWY            |              | Monitoring     |
| ✓               | Czynsz administracyjny | 314, 60 PLN  |                |



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**