

Pomorzany - wyremontowane 2 pok z osobną kuchnią

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **539 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,00 m²**

Na sprzedaż ciepłe i słoneczne 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 48 m2 położone w dzielnicy Pomorzany. Zdjęcia obrazują faktyczny stan mieszkania wraz z wyposażeniem ujętym w cenie nieruchomości.

Lokal usytuowany na trzecim piętrze w ocieplonym budynku z 1970 r.

Nieruchomość składa się z dwóch rozkładowych pokoi (ok. 20 m2 + 10 m2), przestronnego przedpokoju z szafą (ok. 7 m2), łazienką z wc (ok. 3 m2) i oddzielną kuchnią (ok. 8 m2).

Mieszkanie przeszło generalny remont.

Do mieszkania przynależy piwnica (ok. 4 m2).

Status mieszkania: pełna własność z księgą wieczystą.

Wokół budynku miejsca parkingowe.

Wydanie niezwłocznie od aktu nabycia.

Czynsz do spółdzielni w wysokości 450 zł (dodatkowo prąd). Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Spokojna okolica z bliskim dostępem do sieci komunikacji (autobus 53, tramwaj: 4, 11, 12).

Tereny rekreacyjne: siłownia zewnętrzna, kort tenisowy, stadion, fitness, basen.
Punkty usługowe w pobliżu: przedszkole, szkoła podstawowa, liceum, piekarnia, apteka, bank, centrum handlowe (MOLO), fryzjer/salon kosmetyczny, przychodnia/szpital.
Odległość od centrum: około 3 km.

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34302	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	11 229, 17 PLN
Cena 	539 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Rodzaj okien	PCV		Nieruchomość dostępna od
11.01.2026	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN	