



Katarzyna Mierzejewska
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 510 266 602

email: katarzyna.mierzejewska@city-szczecin.pl

Nowy segment do wynajęcia!

Dom na wynajem - Szczecin, Krzekowo

cena **6 500** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **106,54** pow. działki: **100,00 m²**
m²



Do wynajęcia środkowy segment, oddany do użytku w 2023 roku. Nieruchomość położona na Krzekowie.

Powierzchnia 106 m2, na którą składają się :

PARTER:

- wiatrołap (3,3 m2) z zabudowaną szafą z lustrami
- salon z aneksem kuchennym (27,5 m2), kuchnia w zabudowie meblowej, wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, okap, wszystkie sprzęty nowe na gwarancji). Z salonu wyjście na teras (6 m2) i do ogródka (65 m2).
- korytarz (5,35 m2)
- wc (1,5 m2)
- garaż (17,8 m2)

PIĘTRO:

- korytarz (5,25 m2)

- trzy sypialnie (16,35 m2, 15,1 m2, 8,1 m2) w tym jedna z wyjściem na duży balkon 6 m2
- łazienka (6,6 m2), wyposażona w kabinę prysznicową.

Wykończenie w jasnych, neutralnych kolorach. Na podłogach w całym domu gres imitujący deskę. Instalacja grzewcza podłogowa.


Na wszystkich oknach zewnętrzne rolety.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego nowej generacji. Dom wyposażony w rekuperator i fotowoltaikę.

Koszty najmu: czynsz najmu 6500 zł, dodatkowo media wg zużycia (prąd, gaz, woda, śmieci). Kaucja 13 000 zł.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT24940	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	106, 54 m ²	Powierzchnia użytkowa	106, 54 m ²
Powierzchnia działki	100, 00 m ²	Rok budowy	2023
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena 	6 500, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	<input checked="" type="checkbox"/>	Zmywarka	<input checked="" type="checkbox"/>
---------	-------------------------------------	----------	-------------------------------------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Balkon	<input checked="" type="checkbox"/>	Taras	<input checked="" type="checkbox"/>

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl