

Wyjątkowe 2 pokoje na Warszawie! Stan idealny!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Maciejkowa

cena **519 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,18 m²**

AKTUALIZACJA CENY!!!

Na sprzedaż bardzo atrakcyjne,

jasne i słoneczne, nowocześnie wykończone 2. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 2 piętrze nowocześniego budynku z 2015 roku.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji Szczecina, na terenie zadbanego i odseparowanego osiedla mieszkalnego, znajdującego się w topowej destynacji szczecińskiego Warszewa. Kameralna zabudowa, miejsce zagospodarowane bujną zielenią, chroniony szlabanem wjazd i wyjazd, a cały teren osiedla ogrodzony. Bardzo dobry dostęp do infrastruktury miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli, przychodni, terenów rekreacyjnych, sportowych oraz środków komunikacji. Standard nieruchomości - bardzo wysoki - mieszkanie odnowione, doinwestowane, w sposób przemyślany zaprojektowane i wykończone (materiałami wysokiej klasy), gotowe do wprowadzenia się bez konieczności ponoszenia żadnych nakładów finansowych! Większość meblowania oraz sprzętów została wymieniona na nowe. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (SEC). Całość meblowania oraz wyposażenia pozostaje w cenie lokalu. Komórka lokatorska - również w cenie nieruchomości! Idealne lokum dla osób szukających komfortu, nowoczesności oraz bezpieczeństwa zamieszkania.

Polecamy tą wyjątkową nieruchomość z uwagi na jakość wykończeń, wyposażenie lokalu, lokalizację oraz potencjał inwestycyjny.

Zakup obligatoryjny - indywidualne miejsce parkingowe w hali garażowej (dodatkowo płatne 50.000 zł)

W skład nieruchomości wchodzi:

- przestronny salon z aneksem kuchennym - 19 m2
- sypialnia - 10,05 m2
- łazienka z WC - 4,11 m2
- korytarz - 7,02 m2
- komórka lokatorska - 2,92 m2
- indywidualne miejsce parkingowe w hali garażowej

Największe atuty nieruchomości:

- stan idealny mieszkania
- bardzo wysoki standard wykończeń i wyposażenia
- świetna lokalizacja
- kameralne osiedle, zadbane i odseparowane
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- indywidualne miejsce parkingowe w hali garażowej
- komórka lokatorska
- spokojne sąsiedztwo
- natychmiastowy termin wydania

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: 650 zł/mies.

Cena: 519.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację tego wyjątkowego lokalu!
Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.
Natychmiastowy termin wydania!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20258	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 18 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2015

Materiał ścian	YTONG	Garaż	✓
Cena za m2	12 916, 87 PLN	Cena 	519 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
650, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**