Remigiusz Fidziukiewicz
(Inwestor Nieruchomości)

tel.: 505845129
email: remigiusz.fidziukiewicz@inwestor.com.pl

Obiekt, 421 m2, Niechorze

Obiekt na sprzedaż - Niechorze, ul. Trzebiatowska

cena **4 500 000** zł | pow. całkowita: **420,90 m²** | pow. działki: **1 000,00 m²**



Na sprzedaż - Działający pensjonat nad morzem | 450 m od plaży | 12 pokoi

Na sprzedaż oferujemy działający pensjonat położony zaledwie 450 metrów od plaży, w popularnej nadmorskiej miejscowości.
Obiekt posiada stałą bazę klientów, funkcjonuje sezonowo lub całorocznie - gotowy do przejęcia bez dodatkowych nakładów finansowych.

? Parametry nieruchomości:

- Powierzchnia budynku: 420 m2
- Powierzchnia działki: 1000 m2
- Liczba pokoi: 12 (z możliwością dostosowania do różnych potrzeb gości)
- Odległość do morza: 450 m

? Udogodnienia:

- W pełni wyposażona kuchnia dostępna dla gości
- Plac zabaw - idealny dla rodzin z dziećmi
- Duży parking na terenie posesji
- Możliwość korzystania z ogrodu / tarasu
- Dostęp do internetu, TV, ogrzewanie (w zależności od sezonu)

? Dlaczego warto? Gotowy biznes - możesz zacząć zarabiać od razu

 Atrakcyjna lokalizacja nad morzem
 Spokojna, zielona okolica - chętnie wybierana przez turystów
 Potencjał dalszego rozwoju działalności (np. rozbudowa, wprowadzenie dodatkowych usług)

? Po więcej informacji zapraszam do kontaktu.

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW33492	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	INNY	Rodzaj budynku	PENSJONAT
Powierzchnia całkowita	420, 90 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Rok budowy	2021	Ilość pięter	2

Cena za m2	10 691, 38 PLN	Cena	4 500 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**