

Twoja nadmorska inwestycja z potencjałem!

Obiekt na sprzedaż - Niechorze, ul. Trzebiatowska

cena **4 500 000** zł

pow. całkowita: **420,90**
m²

pow. działki: **1 000,00**
m²



Na sprzedaż - Działający pensjonat nad morzem | 450 m od plaży | 12 pokoi

Na sprzedaż oferujemy działający pensjonat położony zaledwie 450 metrów od plaży, w popularnej nadmorskiej miejscowości.

Obiekt posiada stałą bazę klientów, funkcjonuje sezonowo lub całorocznie - gotowy do przejęcia bez dodatkowych nakładów finansowych.

Parametry nieruchomości:

- Powierzchnia budynku: 420 m²
- Powierzchnia działki: 1000 m²
- Liczba pokoi: 12 (z możliwością dostosowania do różnych potrzeb gości)
- Odległość do morza: 450 m

Udogodnienia:

- W pełni wyposażona kuchnia dostępna dla gości
- Plac zabaw - idealny dla rodzin z dziećmi
- Duży parking na terenie posesji
- Możliwość korzystania z ogrodu / tarasu
- Dostęp do internetu, TV, ogrzewanie (w zależności od sezonu)

Dlaczego warto? Gotowy biznes - możesz zacząć zarabiać od razu

Atrakcyjna lokalizacja nad morzem

Spokojna, zielona okolica - chętnie wybierana przez turystów

Potencjał dalszego rozwoju działalności (np. rozbudowa, wprowadzenie dodatkowych usług)

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW33492	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	INNY	Rodzaj budynku	PENSJONAT
Powierzchnia całkowita	420, 90 m ²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m ²
Rok budowy	2021	Ilość pięter	2

Cena za m2

10 691, 38 PLN

Cena 

4 500 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Instalacje w obiekcie

ELEKTRYCZNA, GAZOWA

Energia elektryczna



Podłączony gaz



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl