

Duże, piękne mieszkanie przy al. Jana Pawła II

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Al. Papieża Jana Pawła II

cena **2 500 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **166,61**
m²



Wyjątkowe, designerskie mieszkanie przy al. Jana Pawła II - 166,61 m² | 5 pokoi | balkon | po generalnym remoncie

Na sprzedaż przestronne, stylowe mieszkanie położone na 2. piętrze eleganckiej kamienicy z końca XIX wieku, zlokalizowanej przy jednej z najpiękniejszych alei Szczecina - w bezpośrednim sąsiedztwie Jasnych Błoni. Mieszkanie przeszło kompleksowy remont - z częściową przebudową układu pomieszczeń, renowacją zabytkowych podłóg, sztukaterii oraz wykonaniem nowej stolarki drzwiowej i elementów autorskiego wyposażenia. Wszystkie instalacje w mieszkaniu wymieniono na nowe.

Parametry nieruchomości

- Powierzchnia: 166,61 m²

- Piętro: 2 (II piętro)

- Liczba pokoi: 5 + kuchnia + 2 łazienki

- sypialnia główna
- 2 pokoje dziecięce
- garderoba / pokój do aranżacji
- salon
- Balkon: od strony alei Jana Pawła II
- Piwnica: 15,49 m²

Standard wykończenia

- Podłogi: oryginalne parkiety / deski - odnowione, oszlifowane i wybielone
- Okna: drewniane - wymienione podczas remontu
- Ściany: tradycyjny tynk, odrestaurowane sztukaterie
- Drzwi i stolarka wewnętrzna
- Stalowa stolarka drzwiowa - wykonanie Metal Madness
- Meble na zamówienie - Woodmaker, Woodeffect

Ogrzewanie

- Gazowa instalacja etagenowa
- Cała instalacja grzewcza została wymieniona podczas remontu

Opłaty

-481,84 PLN

Wyposażenie

W cenie pozostają:

- ✓ zabudowa kuchenna
- ✓ stałe zabudowy i garderoby
- ✓ meble w zabudowie
- ✓ pralka

Pozostałe meble, oświetlenie, lampy, dekoracje i akcesoria - do negocjacji.

Wnętrze wyposażone zostało w unikatowe elementy vintage oraz projekty m.in.

Niels Otto Møller, Eero Saarinen, Georg Nelson, Joe Colombo, Alvar Aalto, Hans J. Wegner, Bill Curry.

Lokalizacja


- reprezentacyjna aleja w centrum miasta
- blisko Jasnych Błoni i terenów zielonych
- kamienica z historycznym klimatem

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21318	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	166, 61 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

	STANDARD		
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1895
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	15 005, 10 PLN	Cena 	2 500 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓
----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY, SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	482, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl