

2 pokojowe mieszkanie z balkonem

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Zygmunta Krasińskiego

cena **429 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **31,90 m²**

Przytulne 2-pokojowe z balkonem na granicy Warszewa z Niebuszewem, zlokalizowane na parterze w budynku z 2000 roku.

Lokal o metrażu 31,9 m², na który składa się:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym (ok. 20 m²) i wyjściem na duży balkon,
- łazienka z kabiną prysznicową i WC (ok. 3,5 m²),
- mały pokój z wnęką (ok. 6,5 m²),
- korytarz (ok. 2 m²).

Mieszkanie jest świeżo po generalnym remoncie wykonanym w grudniu 2025 roku.

Nowe sprzęty AGD. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Mieszkanie jednostronne, z ekspozycją okien i balkonu od strony zachodniej.

Bardzo ciepłe i słoneczne.

Do dyspozycji nowego właściciela: piwnica oraz dodatkowe miejsce - zabudowany korytarz przeznaczony dla właściciela tego lokalu oraz sąsiada, z miejscem na dużą szafę lub rower.

Wokół budynku znajduje się ogólnodostępny, bardzo duży, bezpłatny parking.

W najbliższej okolicy: park Chopina z placami zabaw, szkoły podstawowe, przedszkole, kościół, szpital z przychodnią, małe CH Stara Cegielnia, bank, apteka, Lidl, Biedronka, Netto, Społem, poczta, sklep rowerowy, stacja paliw oraz wiele innych punktów usługowych i sklepów. Ciche i spokojne osiedle.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21936	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	31, 90 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Cena za m2	13 448, 28 PLN	Cena 	429 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	490, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl