

Kameralny dom w cichym miejscu

Dom na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **1 350 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **147,50 m²** pow. działki: **377,00 m²**



Dom w zabudowie bliźniaczej, wybudowany w 2009 roku na działce o powierzchni 377 m², położonej w dzielnicy Bukowo.

Dobry dojazd, ciche, zielone miejsce to nie jedyne atuty tej nieruchomości.

Na powierzchnię domu (całkowita z garażem - 147,5 m²) składają się dwa poziomy:

PARTER (pow. 63,6 m²)

- wiatrołap
- pokój dzienny (kominek) z którego jest wyjście do ogródka,
- w pełni wyposażony w sprzęt AGD iumeblowany aneks kuchenny z miejscem do spożywania posiłków,
- pokój gościnny, który może również pełnić funkcję gabinetu
- łazienka z wanną i toaletą, ogrzewanie podłogowe

PIĘTRO (pow. 46 m²)

- trzy sypialnie

W bryle budynku znajduje się garaż (pow. 37,9 m2); brama do garażu oraz brama wjazdowa na posesję otwierane automatycznie.

Dom nie jest podpiwniczony. Ściany zewnętrzne murowane z cegły Porttherm 25, ocieplone styropianem 12 cm; Dach docieplony wełną mineralną. Okna PCV i połaciowe. Podłoga panele i terakota. Ogrzewanie piec gazowy 2 funkcyjny z zamkniętą komorą spalania. Klimatyzacja, instalacja alarmowa, kominek...., na działce tuje, świerki, brzoza.

Jeżeli ktoś szuka niedużego kameralnego domu z "kawałkiem ziemi" to ten dom powinien koniecznie zobaczyć, może okazać się strzałem w dziesiątkę.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21934	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	147, 50 m²	Powierzchnia użytkowa	109, 60 m²
Powierzchnia działki	377, 00 m²	Rok budowy	2009
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	MIESZANY	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Cena za m2	9 152, 54 PLN	Cena 	1 350 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Garaż	✓		

instalacje

Alarm	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓