

Mieszkanie, 4 pok., 130 m², Szczecin Stare Miasto

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Stare Miasto, ul. Wielka Odrzańska

cena **5 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **130,00**
m²




Czteropokojowe mieszkanie na trzech poziomach w kamienicy na Starym Mieście w Szczecinie. Budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny został wybudowany w 2001 roku, jest czteropiętrowy plus poddasze, posiada także współdzielone podwórko z innymi budynkami. Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze, ekspozycja okien północ - południe i składa się z trzech poziomów a jego całkowita powierzchnia to około 130 m² (użytkowa 112,87m²). Na pierwszym poziomie znajduje się salon, duża oddzielna i widna kuchnia oraz wc. Drugi poziom to dwa pokoje, jeden jest otwarty mogący służyć za drugi salon i oddzielna sypialnia oraz łazienka. Na ostatniej kondygnacji znajduje się sypialnia oraz pomieszczenie gospodarcze. W pokojach ściany gładkie i malowane, na podłogach panele. Kuchnia w zabudowie mebli ze sprzętem AGD tj. lodówka z zamrażarką i kostkarką, piekarnik elektryczny, kuchenka mikrofalowa, płyta grzewcza elektryczna oraz zmywarka. Łazienka i toaleta w glazurze i terakocie wraz z narożną wanną, kabiną prysznicową, umywalką i wc. Wszystkie pomieszczenia są umeblowane. Dodatkowe koszty eksploatacyjne to czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości 1200 zł (zawiera już zaliczkę na ogrzewanie, zaliczkę na ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości, części wspólne, opłaty administracyjne, fundusz remontowy) oraz energia elektryczna według indywidualnego

zużycia. W bliskiej odległości znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, dworzec kolejowy i PKS, restauracje, centra handlowe, sklepy a z okien rozprzestrzenia się widok na Szczecińskie Bulwary i rzekę Odrę. Nieruchomość dostępna od zaraz, zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	19/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	130, 00 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	5 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	01.04.2026	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl