

Rolna, 140,073 m², Komarowo

Działka na sprzedaż - Komarowo

cena **397 000** zł

pow. działki: **140 073,00**
m²



**GRUNT ROLNY
DLA ROLNIKA**

**NA
SPRZEDAŻ**

Komarowo obręb Inina
POW.14,0073 HA

Najtńsza cena
2,83 PLN/m²

Koszty pośrednictwa ponosi sprzedający

Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjna działka rolna położona w obrębie **Inina, w gminie Goleniów**, województwo zachodniopomorskie.

Nieruchomość o powierzchni **14,0073 ha** oferuje wyjątkowe połączenie bliskości natury, spokoju i potencjału inwestycyjnego.

Lokalizacja:

Działka znajduje się w obrębie Inina w otoczeniu lasów i rzeki Iny, co zapewnia łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych i malowniczych krajobrazów.

Dojazd do Szczecina zajmuje około 35 minut, a do Goleniowa zaledwie 5 minut.

Charakterystyka Nieruchomości:

- Powierzchnia: **14,0073 ha**
- Przeznaczenie: Zgodnie ze Studium Gminy Goleniów, teren przeznaczony jest pod użytkowanie rolnicze.

- Klasy bonitacyjne: RV, RVI, ŁIV, W-ŁIV.
- Użytkowanie: Obecnie działka stanowi łąki, jest niezabudowana i niezarośnięta.

Potencjał:

Nieruchomość posiada znaczący potencjał inwestycyjny.

Istnieje możliwość ubiegania się o dotacje w ramach programów ochrony ptactwa (Natura 2000).

Pomimo, iż Doradcy UBERNA NIERUCHOMOŚCI przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkraść się błędy.

Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERNA NIERUCHOMOŚCI z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości (info@uberna.pl). Jeśli nie chcesz otrzymywać ofert odpisz "NIE". Masz prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich weryfikacji oraz żądania do ich usunięcia w każdej chwili.


Za nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 22 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie.

Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami.

Zajrzyj na www.uberna.pl znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości, nieruchomości komercyjne - cała Polska, apartamenty w górach i nad morzem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|----------------|-----------|--|----------------------------|
| Symbol | UBR23296 | Powierzchnia działki | 140 073, 00 m ² |
| Rodzaj działki | ROLNA | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Cena za m2 | 2, 83 PLN | Cena  | 397 000, 00 PLN |

informacje dodatkowe



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl