

Mieszkanie, 1 pok., 28 m2, Szczecin Skolwin

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Skolwin, ul. Wodna

cena **225 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,44 m²**



Kawalerka na ul. Wodnej na sprzedaż!

Mieszkanie o powierzchni 28,44 m2, po generalnym remoncie, położone na pierwszym piętrze w budynku sześciorodzinnym z cegły.

Rozkład mieszkania obejmuje:

- salon z aneksem kuchennym,
- przedpokój
- łazienkę razem z WC - widną, z dużym oknem i kabiną prysznicową.

Mieszkanie jest bardzo jasne i widne, z przyjemnym widokiem na zieleń.

Czynsz wynosi około 300 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego, urządzenie pięcioletnie, regularnie serwisowane.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz istnieje możliwość korzystania ze strychu, co stanowi dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Budynek również po remoncie wykonano nowy dach, ocieplenie oraz remont klatki schodowej, co znacząco podnosi standard nieruchomości i obniża koszty eksploatacji.

W bezpośrednim otoczeniu znajduje się dużo zieleni i otwartej przestrzeni, szeroka ulica oraz brak problemów z parkowaniem.

W pobliżu stacja wodniacka oraz przystanie jachtowe, co czyni to miejsce idealnym dla miłośników przyrody i aktywnego wypoczynku.

Przystanek autobusowy znajduje się w odległości kilku metrów od budynku, dojazd do Polic w około 10 minut.

Zapraszamy na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HAC22901	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 44 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 911, 39 PLN
Cena 	225 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV		Czynsz administracyjny
300, 00 PLN			