EWA KRZYSTEK
(TERRA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 1038

tel.: +48502695645
email: ewa@terra.zgora.pl

Budowlana, 1,030 m2, Brzezie K. Sulechowa

Działka na sprzedaż - Brzezie K. Sulechowa

cena **154 500** zł

pow. działki: **1 030,00 m²**



Malowniczo położona, kształtna, prostokątna działka z wjazdem od strony zachodniej. Lubiane i cenione w Sulechowie Brzezie.

PRZEZNACZENIE W PLANIE: Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, co oznacza, że na warunkach zapisanych w tym planie wystarczy sporządzić projekt budowlany i wystąpić o wydanie pozwolenia na budowę. W planie miejscowym działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN - przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy bliźniaczej, gdzie wysokość budynków ustalono na 13m do kalenicy, dachy o kącie 25-45", 50% terenu biologicznie czynnego. Plan dopuszcza też prowadzenie na terenie posesji działalności nieuciążliwej, realizację budynków towarzyszących parterowych w odległości 1,5m od granicy, lokalizację basenów kąpielowych i ogrodów zimowych ogrodzeń ażurowych do 1,6m.

DOSTĘPNE MEDIA: sieć energetyczna i gazowa w drodze wewnętrznej 30m od działki. sieć wodna,

kanalizacyjna w drodze głównej dojazdowej do działki, obecnie przewidziany własny zbiornik bezodpływowy oraz własne ujęcie wody.

DOJAZD: dojazd do osiedla drogą asfaltową, do samej działki drogą utwardzoną, szutrową.

LOKALIZACJA: Nowo powstające osiedle domów jednorodzinnych stale rozwijające się w kierunku dzielnicy sypialnej Sulechowa.

KONTAKT: Ewa Krzystek tel. 502 695 645, e-mail: ewa@terra.zgora.pl.

Oferta wyłącznie w biurze TERRA NIERUCHOMOŚCI

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11621	Powierzchnia działki	1 030, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	150, 00 PLN	Cena	154 500, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**