

Mieszkanie, 3 pok., 63 m², Kołobrzeg Ogrody

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Ogrody

cena **429 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,00 m²**



Marzysz o mieszkaniu, z którego do plaży idziesz na piechotę w 10 minut, a wracając, relaksujesz się w najspokojniejszej części miasta? Oto przestrzeń, która łączy bliskość morza z azylem zieleni! Prezentujemy 63 metry kwadratowe wolności aranżacyjnej, zlokalizowane w najbardziej pożądanym i kameralnym zakątku Kołobrzegu - na Osiedlu Ogrody. To wyjątkowe miejsce, gdzie szum fal miesza się ze śpiewem ptaków, a natura wdziera się przez okna, oferując widok na rozległą zieleń. BLISKOŚĆ MORZA (800 METRÓW!): To zaledwie krótki spacer dzieli Cię od szerokiej, bałtyckiej plaży. Idealne miejsce zarówno na stałe zamieszkanie, jak i pod dochodową inwestycję (wynajem wakacyjny). Ogrody to synonim spokoju, ciszy i zieleni. Mieszkańcy cenią je za unikalną atmosferę, z dala od zgiełku, ale wciąż z łatwym dostępem do uroków kurortu. Mieszkanie jest tabula rasa. Wymaga rearanżacji, co jest jego największym atutem! Nie musisz godzić się na kompromisy. Stwórz kuchnię marzeń, salon idealny do relaksu i sypialnię, które pokochasz. Tutaj Ty jesteś architektem swojego szczęścia. Trzy niezależne pokoje - pełna swoboda konfiguracji. Duża loggia - Twój prywatny, zadaszony tarasik wśród koron drzew. Osobna łazienka i WC - funkcjonalność przede wszystkim. Piwnica - dodatkowy magazyn na Twoje skarby. Kuchnia z widokiem na zieleń - gotowanie staje się przyjemnością. Atrakcyjna Cena: Oferta skierowana do osób, które wiedzą, że inwestycja w stan deweloperski (choć w starym budownictwie) zwraca się w

postaci idealnie dopasowanego wnętrza. Cena jest konkurencyjna i zachęca do podjęcia wyzwania! Zainwestuj w jakość życia, bliskość morza i potencjał! Nie kupujesz po remoncie, który Ci się nie podoba. Kupujesz czyste płótno, na którym namalujesz swoje życie nad Bałtykiem. Zadzwoń i poczuj ten potencjał na własnej skórze! A może to jest właśnie Twoja Przystań? Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację! Biuro Nieruchomości Twoja Przystań – Twój spokojny port w świecie nieruchomości. Oferujemy bezpłatne konsultacje kredytowe i pomoc w formalnościach z nim związanych. Nasi doradcy współpracują z większością banków położonych na terenie naszego kraju.

informacje ogólne

Symbol	DRA1767356740	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	10
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Balkon	✓	Cena 	429 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Kuchnia gazowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Drzwi antywłamaniowe
✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	

