

Lokal, 72 m2, Koszalin Śródmieście

Lokal na sprzedaż - Koszalin, Śródmieście, ul. Kaszubska

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **71,67 m²**



POLECAMY LOKAL USŁUGOWY W BARDZO DOBREJ LOKALIZACJI.

Klucze w biurze.

Lokal handlowo-usługowy o powierzchni 71,67m2 usytuowany na parterze w Koszalinie przy ul. Kaszubskiej.

Idealnie nadaje się na sklep, biuro firmy szkoleniowej, zakład fryzjerski, gabinet kosmetyczny, działalność biura księgowego, kancelarii adwokackiej lub radcowskiej itp.

Lokal składa się z sali sprzedaży podzielonej na 2 strefy, przedpokoju i toalety. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 10.47m2. Łączna powierzchnia lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych to 82,14m2.

Czynsz do wspólnoty wynosi około 430zł, w tym:

- zaliczka na wodę;
- fundusz remontowy;
- wywóz nieczystości;
- opłaty zarządcy.

Dodatkowe opłaty to prąd i gaz według zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2-funkcyjnego.


Lokalizacja

Nieruchomość zlokalizowana w Koszalinie przy ul. Kaszubskiej. Dobra komunikacja, centrum miasta. W bliskiej odległości przystanek autobusowy i miejsca parkingowe.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń lub napisz i dowiedz się więcej.

Zapraszamy.

informacje ogólne

Symbol	2105630	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	71, 67 m ²	Ilość pięter	2
Rok budowy	1960	Cena 	359 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl