

Pomianowo - działka z wydanymi warunkami zabudowy!

Działka na sprzedaż - Pomianowo

cena **175 000** zł

pow. całkowita: **2 047,00**
m²



Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna z wydanymi WZ położona w Pomianowie k. Białogardu .
To idealna propozycja dla osób, które:

chcą zbudować dom według własnego projektu,

cenią spokój i przestrzeń, ale nie chcą rezygnować z bliskości miasta,

szukają działki z gotowymi warunkami zabudowy, bez ryzyka planistycznego (uzbrojenie terenu zostało uznane za wystarczające do realizacji inwestycji),

doceniają naturalny charakter terenu z możliwością jego dowolnej aranżacji.

Na działce znajdują się samosiejki drzew, zlokalizowane głównie po jednej stronie działki.

Dla jednych będą one naturalnym atutem - klimatem, prywatnością i zieloną osłoną, dla innych - możliwość łatwego usunięcia i uzyskania w pełni otwartej przestrzeni pod zabudowę.

INFORMACJE PODSTAWOWE :

Powierzchnia : 2047 m²

Kształt działki : prostokąt

Działka : środkowa

Wygląd działki : częściowo zalesiona

Ogrodzona : nie

Rodzaj ogrodzenia : brak

Działka zadrzewiona : częściowo

Warunki glebowe : teren suchy

Klasa ziemi : IV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego : nie

Decyzja o warunkach zabudowy : tak

rodzaj budynku: budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący

powierzchnia zabudowy: do 10% powierzchni działki

maksymalna wysokość budynku: 9,5 m

kąt nachylenia dachu: 35o-45o

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 40 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki

Droga dojazdowa: droga lokalna

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 6800 m

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja

PRĄD: odległość od sieci - przy działce

WODA: przyłączy do sieci; odległość od sieci - przy działce

KANALIZACJA: kanalizacja miejska odległość od sieci - 10 m

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6391/MKN/DZS-280749	Cena 	175 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	30, 20	Długość działki (mb.)	67, 60
-------------------------	--------	-----------------------	--------

Rodzaj nawierzchni	LOKALNA DROGA, CICHY ULICA
--------------------	----------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl