

## NOWOGARD - działka budowlana

**Działka na sprzedaż** - Kościuszki, Obrzeża

cena **115 000** zł

pow. całkowita: **1 224,00**  
**m<sup>2</sup>**



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w super lokalizacji 9 km od Nowogardu, cicha okolica gwarantuje spokojny wypoczynek, blisko znajduje się jezioro co jest dodatkowym atutem lokalizacji. Działka w otoczonej zabudową domków jednorodzinnych.

### INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia 0,1224 ha

Kształt działki: kwadrat

Działka: skrajna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: nie

Klasa ziemi przy działce rolnej: IV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

przeznaczenie terenów:

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki(%): 25 %

rodzaj budynku: zabudowa wolno stojąca

powierzchnia zabudowy: 25%

Decyzja o warunkach zabudowy; nie

maksymalna wysokość budynku: do 9,5 m

kąt nachylenia dachu: dachy strome dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia 30-45 stopni, dopuszcza się dachy płaskie na powierzchni do 40% powierzchni zabudowy

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

#### POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań:

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, domki jednorodzinne, łąki

Droga dojazdowa: udział w gruncie

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa, utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

#### MEDIA :

Dostępne media: gaz, prąd, woda

WODA: przyłączy do sieci

KANALIZACJA: brak , możliwość przyłączenia do kanalizacji miejskiej

GAZ; przyłączy do sieci

PRĄD; przyłączy do sieci

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: 661 097 664

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard


Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1  
70-557 Szczecin  
Tel. +48 91 307 91 64  
Oddział ŚWINOUJŚCIE  
ul. Bolesława Chrobrego 5B  
72-600 Świnoujście  
Tel. +48 91 307 89 01  
Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23  
Zapraszamy do naszych oddziałów!  
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	6382/MKN/DZS-280716	Cena 	115 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

## uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------------

## informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA
--------------------	------------

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)