



Tymoteusz Lesiak
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)
nr licencji: PL1-P298400

tel.: 883 334 831
email: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl

Dwupokojowy apartament 35,71 m² w Mielenku

Mieszkanie na sprzedaż - Mielenko, ul. Akacyjowa

cena **539 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,71 m²**

Pamiętaj, wynagrodzenie biura REMAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca

Dwupokojowy apartament 35,71 m² w Mielenku 300 m od plaży, z miejscem postojowym i pełnym wyposażeniem.

Na sprzedaż funkcjonalny apartament położony w budynku Mielenko & SPA przy ul. Akacyjowej 31. Lokal znajduje się na 1. piętrze kameralnego, dwupiętrowego obiektu.

Układ mieszkania:

sypialnia,
salon z aneksem kuchennym i balkonem,
łazienka z prysznicem,
przedpokój z zabudowaną szafą.

Wypożyczenie widoczne na zdjęciach w cenie!

Lokal gotowy do najmu krótkoterminowego lub wypoczynku właścicielskiego.

Odległość do plaży: 300 m. Działka graniczy z lasem prowadzącym nad morze.

Udogodnienia: dostęp do **strefy SPA, basenu, siłowni i bawialni** (ok. 800 zł/mies.).

Czynsz: ok. 1000 zł/mies. + energia wg zużycia.

W cenie **539 000 zł**: miejsce postojowe na terenie działki.

Idealna inwestycja w nadmorskiej lokalizacji.

Agent prowadzący: Tymoteusz Lesiak

tel. 883 334 831

e-mail: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl

Fully furnished 35.71 m2 apartment in Mielenko - 300 m from the beach, parking included

For sale: a modern and fully equipped one-bedroom apartment located in the Mielenko & SPA complex at Akacyjowa 31.

The property is situated on the first floor of a low-rise, two-storey building.

Layout

Bedroom

Living room with kitchenette and access to the balcony

Hallway with a built-in wardrobe

Bathroom with a shower

All furniture and equipment shown in the photos are included in the price, making the apartment ready for immediate use or short-term rental.

Excellent location

The building is set only 300 meters from the sandy beach. The plot borders a forest leading directly to the seaside, creating a peaceful and natural environment.

Facilities

Residents may access the SPA zone, swimming pool, gym and playroom for approx. 800 PLN per month.

Administrative fees amount to about 1000 PLN per month plus electricity usage.

Price

539,000 PLN including a private outdoor parking space on the premises.

A perfect investment opportunity in one of the most attractive coastal areas in Poland.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia,

ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21746	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 71 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2016
Materiał ścian	PUSTAK	Balkon	✓
Cena za m2	15 093, 81 PLN	Cena 	539 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	INNE		Alarm
✓	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	1 001, 70 PLN	

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego