



Tymoteusz Lesiak
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)
nr licencji: PL1-P298400

tel.: 883 334 831
email: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl

Mieszkanie w nowoczesnym stylu na wynajem!!!

Mieszkanie na wynajem - Koszalin, ul. Kazimierza Wyki

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **48,49 m²**

Pamiętaj, wynagrodzenie biura REMAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca

Prezentujemy Państwu atrakcyjną nieruchomość do wynajęcia: mieszkanie 3 pokojowe na 3 piętrze na ulicy Kazimierza Wyki.

Mieszkanie o powierzchni **48,49 m²**, w którego skład wchodzi:

pokój dzienny z aneksem kuchennym, dwa ustawne pokoje, łazienka z prysznicem i WC, przestronny korytarz z pojemną szafą oraz loggia, na którą można wejść z każdego z trzech pokoi.

WYPOSAŻENIE: szafki, regały, sofa, łóżko, stolik, stół i fotele.

Kuchnia wyposażona w meble kuchenne, sprzęt AGD (lodówkę z zamrażarką, zmywarę, piekarnik, mikrofalówka i płytę elektryczną).

W łazience znajduje się pralka, szafka z umywalką oraz prysznic.

Budynek wybudowany został w 2021 roku. Między budynkami zadbane tereny zielone, na których znajdziemy plac zabaw.

Opłaty do Spółdzielni mieszkaniowej to koszt ok. 498 zł.

W ich skład wchodzi m.in.: zaliczka na centralne ogrzewanie, eksploatacja, eksploatacja dźwigu, konserwacja RTV, CO, fundusz remontowy, itp.

Czynsz najmu wynosi 2500 zł. + opłaty do Spółdzielni + woda + prąd wg zużycia.

Kaucja zwrotna to 5000 zł.

Czynsz obejmuje miejsce postojowe na parkingu przy budynku oraz komórkę lokatorską o powierzchni 2,92 m². Z uwagi na standard wykończenia oraz komfort nieruchomości, właściciele preferują najemców bez dzieci i zwierząt.

Lokalizacja nieruchomości jest bogata w infrastrukturę i można byłoby wymieniać bez końca jej zalety.

Do najważniejszych i najciekawszych miejsc, obiektów zaliczyć można:

- zdrowie: apteka "Centrum Zdrowia", stomatolog,
- sklepy osiedlowe i duże markety: Biedronka, Żabka, Stokrotka,
- pysznie zjesz w pobliskim barze, cukierni "Asprod",
- dodatkowo: poczta,
- stacja paliw "Orlen", "MZK" oraz bezdotykowa myjnia samochodów.

Najem okazjonalny! Umowa na minimum rok.

Zapraszamy !

Czekamy na Ciebie!

Agent prowadzący:

Tymoteusz Lesiak

tel. 883 334 831

e-mail: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21284	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	48, 49 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021
Cena 	2 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Loggia	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	498, 00 PLN	

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**