

SZCZECIN - piękna kawalerka z widokiem na Odrę

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bulwary Nad Odrą

cena **610 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,29 m²**

Nowoczesne mieszkanie nad Odrą - 31,29 m² Szczecin

Wyjątkowy apartament 31,29 m² na prestiżowym, nowym osiedlu (oddanym do użytku w 2025 roku)

Na sprzedaż nowo wykończony, nigdy wcześniej nieużytkowany apartament położony w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji Szczecina - tuż nad Odrą, na nowoczesnym osiedlu o wysokim standardzie. To doskonała propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja na wynajem.

Atuty mieszkania

Przestronny salon z aneksem kuchennym - starannie zaprojektowane wnętrze z wyraźnie wydzieloną strefą wypoczynkową, jadalnianą oraz miejscem do spania.

Strefa relaksu - wygodna sofa, nowoczesne oświetlenie i przytulna aranżacja.

Duże okna balkonowe - doskonałe doświetlenie oraz wyjście na balkon.

Aneks kuchenny - zabudowa na wymiar, wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD.

Łazienka z WC - eleganckie wykończenie i pełna funkcjonalność.

Korytarz z pojemną szafą w zabudowie - zapewnia dużo miejsca do przechowywania.

Dodatkowo dostępne:

Miejsce postojowe w garażu podziemnym (wydzielone, z osobną księgą wieczystą): 80 000 zł

Komórka lokatorska (pomieszczenie przynależne): 16 000 zł

Forma własności

Pełna własność z księgą wieczystą.

Wykończenie

Wnętrze zostało zaprojektowane z dbałością o każdy detal - nowoczesność i elegancja idą w parze z funkcjonalnością. Zastosowano wysokiej jakości materiały, a zabudowa oraz sprzęt AGD gwarantują komfort codziennego użytkowania.

Lokalizacja

Osiedle położone jest bezpośrednio nad Odrą, w jednej z najpiękniejszych części miasta. W kilka minut dojdiesz do malowniczych bulwarów oraz terenów spacerowych, które sprzyjają wypoczynkowi i aktywności na świeżym powietrzu.

Okolica jest zielona, spokojna, a jednocześnie doskonale skomunikowana - szybki dojazd do centrum oraz innych dzielnic Szczecina to duży atut tego miejsca.

Zapraszam do kontaktu

Artur Tysiąc,

Mikulski Nieruchomości

604624692

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15306/MKN/MS-280711	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 29 m²
Piętro	1	Ilość pięter	7
Standard	BARDZO DOBRY, WYSOKI STANDARD	Rodzaj budynku	1-POKOJOWE, APARTAMENT
Rok budowy	2025	Materiał ścian	TRADYCYJNA, MUROWANA
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena 	610 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
-------------	-------	---------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	------------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**