

Pleśna - Domek rekreacyjny nad morzem

Dom na sprzedaż - Pleśna

cena **453 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **70,00 m²** pow. działki: **161,00 m²**



**najszybsi**
w sprzedaży nieruchomości

Na sprzedaż prezentujemy domek w jednej z najbardziej kameralnych miejscowości nad Bałtykiem. Niewielka odległość od morza, dostęp do lasu i brak intensywnego ruchu sprawiają, że nieruchomość doskonale nadaje się na własną bazę wakacyjną lub inwestycję pod wynajem.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Domek rekreacyjny położony w Pleśnej, około 300 metrów od pięknej piaszczystej plaży. Usytuowany w spokojnym i bezpiecznym rejonie, otoczony zielenią i lasem, znajduje się w zabudowie rekreacyjnej - w sąsiedztwie innych domków przeznaczonych na wypoczynek. Dzięki temu cała okolica ma jednolity, przyjazny charakter i sprzyja relaksowi przez cały sezon.

Powierzchnia domku wynosi 70 m². Budynek jest piętrowy i ocieplony, co umożliwia użytkowanie niezależnie od pory roku. Do nieruchomości przylegają trzy tarasy: dwa od frontu (parter i piętro) oraz jeden z tyłu również na parterze, dający dodatkową przestrzeń do wypoczynku. Do dyspozycji właściciela pozostaje również jedno miejsce parkingowe.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI

Blisko morza - jedynie 300 m pieszo

Cicha, spokojna i bezpieczna okolica - idealna dla rodzin z dziećmi i osób ceniących spokój

Bezpośrednie sąsiedztwo lasu - doskonałe warunki do wypoczynku na łonie natury

Trzy tarasy:

dwa od frontu (dolny i górny),

jeden przestronny taras z tyłu domku

Prywatne miejsce parkingowe

Domek ocieplony, całoroczny

Rozkład pomieszczeń pozwalający na komfortowy pobyt kilku osób

PRZEZNACZENIE

Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako:

wakacyjna baza wypoczynkowa,

całoroczny domek rekreacyjny,

inwestycja pod wynajem turystyczny w atrakcyjnej lokalizacji nadmorskiej.

Cena podlega drobnej negocjacji.

Zapraszam na prezentację

Wiktoria Tchoryk


Nr. Tel. 537 497 555

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:**+48 530 855 003****biuro@mikulski-nieruchomosci.pl****Nasze oddziały:****Oddział GOLENIÓW****ul. M. Konopnickiej 76****72-100 Goleniów****Tel. +48 91 418 56 57****Oddział STARGARD****ul. Mikołaja Reja 8/1****73-110 Stargard****Tel. +48 91 577 07 57****Oddział NOWOGARD****ul. Bankowa 3B/1****72-200 Nowogard****Tel. +48 91 307 66 87****Oddział SZCZECIN****ul. Łaziebną 1, U1/1****70-557 Szczecin****Tel. +48 91 307 91 64****Oddział ŚWINOUJŚCIE****ul. Bolesława Chrobrego 5B****72-600 Świnoujście****Tel. +48 91 307 89 01****Oddział KOŁOBRZEG****ul. Mariacka 38/2****78-100 Kołobrzeg****Tel. +48 94 700 00 23****Zapraszamy do naszych oddziałów!****www.mikulski-nieruchomosci.pl****:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::****informacje ogólne**

Symbol	14016/MKN/DS-280678	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	70, 00 m ²
Powierzchnia działki	161, 00 m ²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SZKIELETOWA	Cena 	453 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Telewizor	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------	-------	-----------	-------------------------------------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek

1

Taras



instalacje

Energia elektryczna



Napięcie 400V (siła)



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl