

Bliźniaczy, 288 m2, Wołczkowo

Dom na sprzedaż - Wołczkowo

cena **3 000 000 zł**

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **288,00 m²**

pow. działki: **1 012,00 m²**



Atrakcyjny dom w zabudowie bliźniaczej - obie części - zlokalizowany na działce o powierzchni 1012 m2.

Obowiązkowy zakup całego bliźniaka! Idealny dla rodziny dwupokoleniowej.

Spokojna kameralna część Wołczkowa, przy ścianie lasu i pól, ślepa ulica. Na sprzedaż cały bliźniak. Dom został zbudowany z dobrej jakości materiałów, a układ pomieszczeń został zaprojektowany tak by przyszli mieszkańcy mogli w pełni korzystać z jego funkcjonalności. Powierzchnia jednej połówki wynosi 144m2.

Parter;

- sień 7,9m2, na podłodze terakota
- salon 22m2
- kuchnia 7,3m2
- jadalnią, WC, garaż.
- pomieszczenie gospodarcze
- garaż - hall

- Piętro"
- 3 sypialnie15,5m2; 14,8m2; 9,3m2;
 - WC z łazienką 4,m2
 - łazienka małżeńska przy sypialni 5,6m2
 - taras 17.6m2

- Standard wykończenia;
- ogrzewanie elektryczne, na parterze podłogowe, na piętrze kaloryfery
 - na parterze płytki na podłogach, na piętrze panele
 - kanalizacja i woda miejska
 - okna PCV
 - dach kryty blachą
 - podejście i podjazd wyłożone polbrukiem
 - ściany zewnętrzne suporeks

Opis dotyczy jednej części bliźniaka - sprzedawana jest całość nieruchomości.
Działka zadbana; trawnik i liczne nasadzenia. Zdjęcia przedstawiają stan faktyczny nieruchomości! To idealne miejsce dla rodzin, które cenią sobie bliskość natury i jednocześnie chcą być w niedalekiej odległości od centrum miasta. **To niepowtarzalna okazja**, aby zamieszkać w komfortowym domu z własną działką, ciesząc się spokojem i zielenią, a jednocześnie mając łatwy dostęp do wszystkich udogodnień miasta. Dom jest w pełni gotowy nie wymaga żadnych nakładów finansowych i jest gotowy do zamieszkania a jego układ daje wiele możliwości aranżacyjnych oraz inwestycyjnych.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34293	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	8
Powierzchnia całkowita	288, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	288, 00 m²
Powierzchnia działki	1 012, 00 m²	Rok budowy	2004
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	10 416, 00 PLN	Cena 	3 000 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	4
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Garaż	✓
Balkon	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**