

Działka, Kopań

Działka na sprzedaż - Kopań, ul. Kopań

cena **210 000** zł

pow. całkowita: **299,00**
m²



Działka rekreacyjna z domkiem nad morzem, równo 730 m do plaży.

W sprzedaży działka rekreacyjna o powierzchni 299 m², wydzielona geodezyjnie, w pełnej własności z księgą wieczystą. Jest na niej usytuowany domek rekreacyjny, o powierzchni zabudowy 60 mkw. Działka w kształcie kwadratu o wymiarach ok. 17 x 18 m. Nieruchomość jest położona w odległości dokładnie 730 m w linii prostej od nadmorskiej plaży, oraz około 1200 m od przybrzeżnego jeziora.

Domek jest wyposażony w sprawną instalację elektryczną z klimatyzacją, oraz antenę telewizyjną. Teren nieruchomości jest monitorowany i ogrodzony płotem z bramą wjazdową, oraz furtką. Wzdłuż ogrodzenia rosną tuje zapewniające prywatność. Na działce jest wkopana studnia z kręgów betonowych, do której podłączona jest instalacja wodna, oraz kanalizacyjna z odprowadzeniem do małego zbiornika bezodpływowego.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się działki zabudowane domkami letniskowymi i działki niezabudowane, wokół spokój i dużo zieleni. Sąsiedzi przyjaźni. Po drodze do morza znajduje się restauracja z barem i sklepem.


Dojazd do nieruchomości utwardzonymi drogami z płyt betonowych.

Sposób korzystania z nieruchomości zgodnie z wpisem w księdze wieczystej to R - grunty orne, IVa klasy. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oferowana działka leży na terenie rolnym z oznaczeniem RO-1, na południe w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się 6,5 hektara terenów budowlanych pod domy jednorodzinne, obok tych terenów w odległości ok. 100 m od działki, znajduje się elektrownia wiatrowa (wiatrak).

W sprzedaży również bliźniacza działka, znajdująca się 30 m dalej.

Kopań, to miejscowość turystyczna licząca 132 stałych mieszkańców, położona w środkowej części Polskiego Wybrzeża, w odległości 5 km od Darłowa i 13 km od Jarosławca.

informacje ogólne

Symbol	WD01945	Cena 	210 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Kościół, Pas nadmorski, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	17, 00
Długość działki (mb.)	18, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl