
Mieszkanie, 2 pok., 66 m2, Koszalin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Centrum, ul. Grunwaldzka

cena **491 625** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **65,55 m²**

Nowe mieszkania w centrum Koszalina, na sprzedaż!!!

Oferujemy do sprzedaży nowe mieszkania w stanie deweloperskim dostępne od zaraz w centrum Koszalina!!!!

Niemożliwe staje się możliwe!!!! Ład, harmonia i cisza to najkrótsza charakterystyka budynku mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej w Koszalinie. Nowoczesny design budynku i części wspólnych, winda do dyspozycji mieszkańców, brak barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

Mieszkania idealne dla miłośników życia w ścisłym centrum miasta, lubiących korzystać z atrakcji oferowanych przez Miasto lub dla inwestorów jako lokata kapitału, z którego można oczekiwać stałej stopy zwrotu z tytułu najmu długo i krótkoterminowego.

Prezentowane w ofercie mieszkanie o powierzchni 65,55m2, usytuowane jest na III piętrze, składa się z salonu z aneksem kuchennym, pokoju, łazienki oraz przedpokoju.

Kupując mieszkanie w budynku przy ul. Grunwaldzkiej możesz cieszyć się licznymi atutami tego miejsca: spokojem, ciszą, bliskością urzędów, instytucji kultury, banków, licznych punktów gastronomicznych, miejscami rekreacji publicznej, parku, dużego parkingu ogólnodostępnego. To wyjątkowy zakątek dla tych, którzy szukają komfortowego, eleganckiego apartamentu w ścisłym centrum, ale chcieliby jednocześnie uniknąć zgiełku miasta. Budynek przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wejście do klatek bezpośrednio z poziomu zero, brak barier architektonicznych.

Mieszkanie oddawane w stanie deweloperskim:

- wykonane tynki, posadzki
- instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, telewizyjna, centralnego ogrzewania z grzejnikami (ogrzewanie miejskie, brak gazu w budynku).
- okna trzyszybowe
- drzwi zewnętrzne.

Czynsz do wspólnoty: obecnie 850 zł (zaliczka na wodę, fundusz remontowy oraz śmieci)

Doskonała lokalizacja, potencjał mieszkaniowy i inwestycyjny dostępny od dziś!!!!

Klucze w biurze, zapraszamy na prezentację!!!

informacje ogólne

Symbol	3701588	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	65, 55 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DEWELOPERSKI	Rok budowy	2021
Cena 	491 625, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------