
Mieszkanie, 2 pok., 54 m2, Koszalin Koszalin Las, Plac Zabaw, Przystanek Autobusowy, T

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Koszalin Las, Plac Zabaw, Przystanek Autobusowy, T, ul. Żytnia

cena **420 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,43 m²**

Na sprzedaż wyjątkowo przestronne i funkcjonalne mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 54,43 m2, usytuowane na I piętrze w czteropiętrowym, nowoczesnym bloku z 2018 roku. Mieszkanie rozkładowe, dwustronne, dzięki czemu wnętrza są doskonale doświetlone i bardzo komfortowe w codziennym użytkowaniu.

Atuty nieruchomości:

Pierwsze piętro - idealne zarówno dla rodzin, jak i osób starszych

Winda w budynku - duży atut, szczególnie w niskiej zabudowie

Nowsze budownictwo (2018 r.) - brak konieczności remontów i nowoczesne części wspólne

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych - gotowe do zamieszkania

Większość mebli widocznych na zdjęciach w cenie mieszkania

duża loggia o pow. 9,10m2 - z której rozpościera się piękny widok na tereny zielone - idealne miejsce na poranną kawę lub podziwianie malowniczych zachodów słońca.

Dodatkowe udogodnienia:

Duża komórka lokatorska - 4,58 m2

Garaż o pow. 17,52m2 dostępny za dodatkową opłatą 70.000 zł

Opłaty do Wspólnoty CZN: 670 zł (w tym zaliczka na wodę i ogrzewanie).

Możliwe szybkie wydanie nieruchomości

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest w Koszalinie, przy ul. Żytniej, w spokojnej, dobrze skomunikowanej okolicy, z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej oraz terenów zielonych. W pobliżu sklep Biedronka i Polo, Bistro na Żytniej oraz przystanek autobusowy

To idealna propozycja dla osób szukających komfortowego, nowoczesnego mieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji!

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. Zaw. nr 11917)

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej art. 66 KC

informacje ogólne

Symbol	3403299	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 43 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	2018
Cena 	420 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------